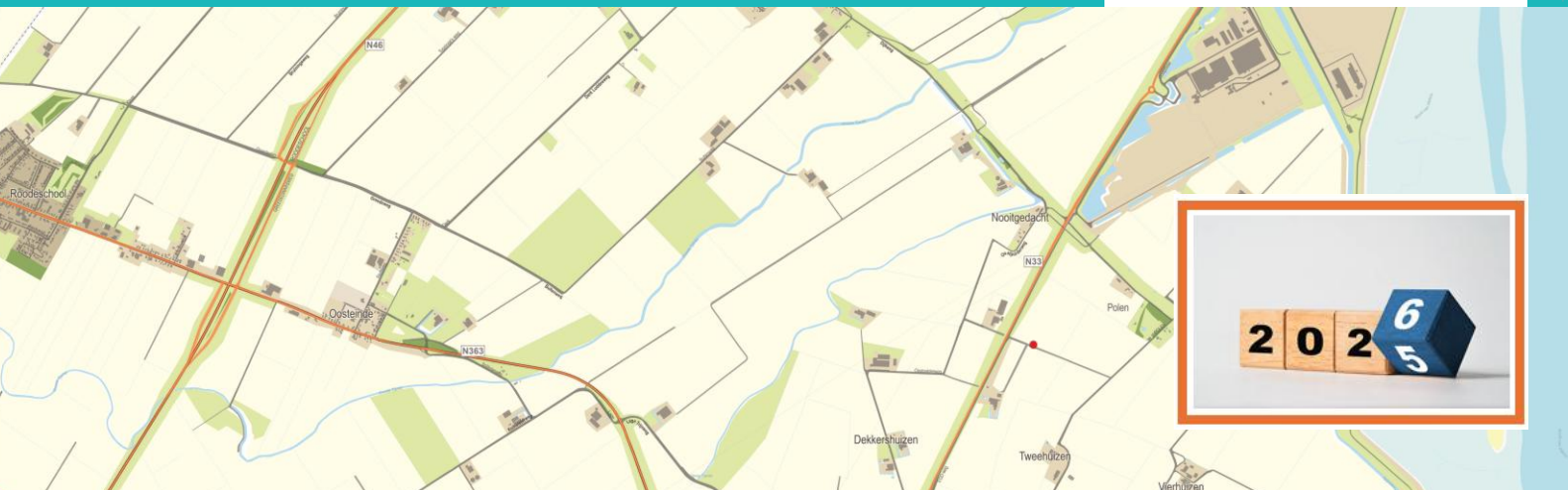




In deze nieuwsbrief vindt u informatie over de laatste stand van zaken over onder andere het vastgestelde inpassingsplan groenblauwe zones, het isolatieprogramma en de nieuwe projectorganisatie Oostpolder.

Projectbureau Oostpolder

Vanaf 1 januari 2026 wordt gebiedsontwikkeling Oostpolder uitgevoerd door het Projectbureau Oostpolder met het bestaande projectteam.

Het projectteam is vanaf 1 januari 2026 werkzaam op de locatie 'Bedrijfscentrum Nijlicht', Schildweg 16, in de Eemshaven.

Het projectteam is daar in ieder geval aanwezig op:

Maandag	08.00 – 17.00 uur
Dinsdag	08.00 – 17.00 uur
Woensdag	08.00 – 17.00 uur

Als u vragen heeft kunt u altijd een afspraak maken om op deze tijden bij ons binnen te lopen.

Het projectteam Oostpolder
wenset u fijne Kerstdagen en
een heel goed en gezond 2026.



Landschapspark de Oostpolder

Gedeputeerde Staten en het college van B&W van het Hogeland hebben het inrichtingsplan voor de groenblauwe zones van het 'Landschapspark de Oostpolder' vastgesteld. Dit plan zorgt ervoor dat het bedrijventerrein Oostpolder landschappelijk goed wordt ingepast.

Belangrijke onderdelen van de gebiedsontwikkeling Oostpolder zijn:

- Een groenblauwe bufferzone aan de zuidkant
- Vier 'groene vingers' door het gebied
- Groene omlijsting aan de west- en oostkant
- Het Oostpolderbermkanaal met natuurvriendelijke oevers aan de noordkant

Het vastgestelde plan is het vertrekpunt voor de uitwerking van de daadwerkelijke inrichting van de groenblauwe zones in de Oostpolder.

Het inrichtingsplan voor de groenblauwe zones het 'Landschapspark de Oostpolder' vindt u op de projectwebsite Oostpolder.

<https://hetdigitalediggelschip.nl/online-leestafel>



Isolatieprogramma Oudeschip e.o.

Er wordt gewerkt aan de voorbereiding van een isolatieproject voor 134 woningen in Oudeschip en omgeving. Dit project combineert wettelijke geluidsisolatie (*vanwege het toekomstige bedrijventerrein in de Oostpolder*) met kansen voor aanvullende verduurzaming van deze woningen.

In 2024 zijn vijf voorbeeldwoningen uitgebreid onderzocht om te bepalen welke maatregelen nodig zijn, wat de kosten zijn en hoe dit kan worden vertaald naar alle 134 woningen.

Voor de goede orde: de uitvoering van de isolatiemaatregelen gaat pas starten als de beroepsprocedure is afgerond en het Provinciaal Inpassingsplan bedrijventerrein Oostpolder onherroepelijk is.

Het volledige bericht met daarin alle informatie vindt u op de projectwebsite Oostpolder.
<https://hetdigitalediggelschip.nl/online-leestafel>

Omgevingsoverleg Eemshaven

Hierbij informeren wij u over de laatste stand van zaken vanuit het omgevingsoverleg Eemshaven.

▪ Meetpunt geluid/luchtkwaliteit

Vanuit dit overleg is informatie opgehaald over de beschikbare meetpunten geluid en luchtkwaliteit in de provincie Groningen met specifiek aandachtsgebied de Eemshaven en omgeving. Deze informatie hebben we verzameld in een document. Deze vindt u op de projectwebsite Oostpolder:

<https://hetdigitalediggelschip.nl/omgevingsoverleg-eemshaven>

Heeft u vragen of suggesties voor dit overleg?

Mail deze dan naar:

oostpolder@provinciegroningen.nl

Projectbureau Oostpolder

Om de gebiedsontwikkeling Oostpolder in uitvoering te brengen is besloten om daarvoor het projectbureau Oostpolder op te zetten. Het college van Gedeputeerde Staten en het college van B&W hebben daartoe beide ingestemd.

Voor de bemensing van projectteam is ervoor gekozen om met dezelfde bezetting verder te gaan. Daardoor blijven de contacten met omwonenden, grondeigenaren en andere betrokkenen bij vertrouwde gezichten.

Voor de projectlocatie is bewust gekozen om dicht bij de Oostpolder te zitten. Deze korte afstand vinden wij belangrijk om in verbinding te staan met betrokkenen in het gebied.

Vanaf januari 2026 is het projectteam aanwezig, in het gebied.

Ons kantoor is dan in het Bedrijfscentrum Nijlicht, Schildeweg 16, in de Eemshaven.

Afspraak maken

Wilt u een afspraak maken met iemand van de projectorganisatie Oostpolder?

Mail dan naar Petra Wetterauw:
oostpolder@provinciegroningen.nl

Digitale nieuwsbrief

Wilt u voortaan de nieuwsbrief via de mail ontvangen?

Mail dan uw gegevens naar Petra Wetterauw:
oostpolder@provinciegroningen.nl

Het projectteam bestaat, in eerste instantie, uit:

	<u>Naam + functie</u>	<u>Voornaamste taken</u>
	Maarten van der Werff Algemeen Directeur	<i>Dagelijks aansturing</i>
	Petra Schuls-Wetterauw Directiesecretaris	<i>Adviseren en ondersteunen directie</i> <i>Project control</i>
	Janet Oldeman Projectsecretaresse	<i>Secretariële ondersteuning</i>
	Philippine van der Schuijt Projectmanager Ontwikkeling	<i>Marketing en acquisitie</i>
	Ed Noordam Projectmanager Grondzaken	<i>Grondbeleid en grondverwerving</i>
	Lourens van der Werff Adviseur ondergrondse infrastructuur	<i>Stakeholdersmanagement netwerkbedrijven</i> <i>Regie voeren op ondergrondse infrastructuur in de Oostpolder</i>
	Marjanne Buikema Communicatiestrateg <i>v.a. 1 februari 2026</i>	<i>Stakeholdersmanagement en communicatie</i>