

DE OOSTPOLDER

Projectteam 2

13 maart 2025



OOIT ONDER INVLOED VAN DE ZEE

1825: Schorren en slikken, Grote en kleine Tjariet

VERLANDING EN VORMEN SCHORREN
EN SLIKKEN DOOR RIJSHOUTDAMMEN

GEBRUIK DOOR BOEREN VOOR VEE



BRON: TOPOTIJCREIS

DROOGLEGGING EN OCCUPATIE

1840 - drooglegging oostpolder en ontstaan Oudeschip



VERLANDING EN VORMEN SCHORREN EN SLIKKEN DOOR RIJSHOUTDAMMEN

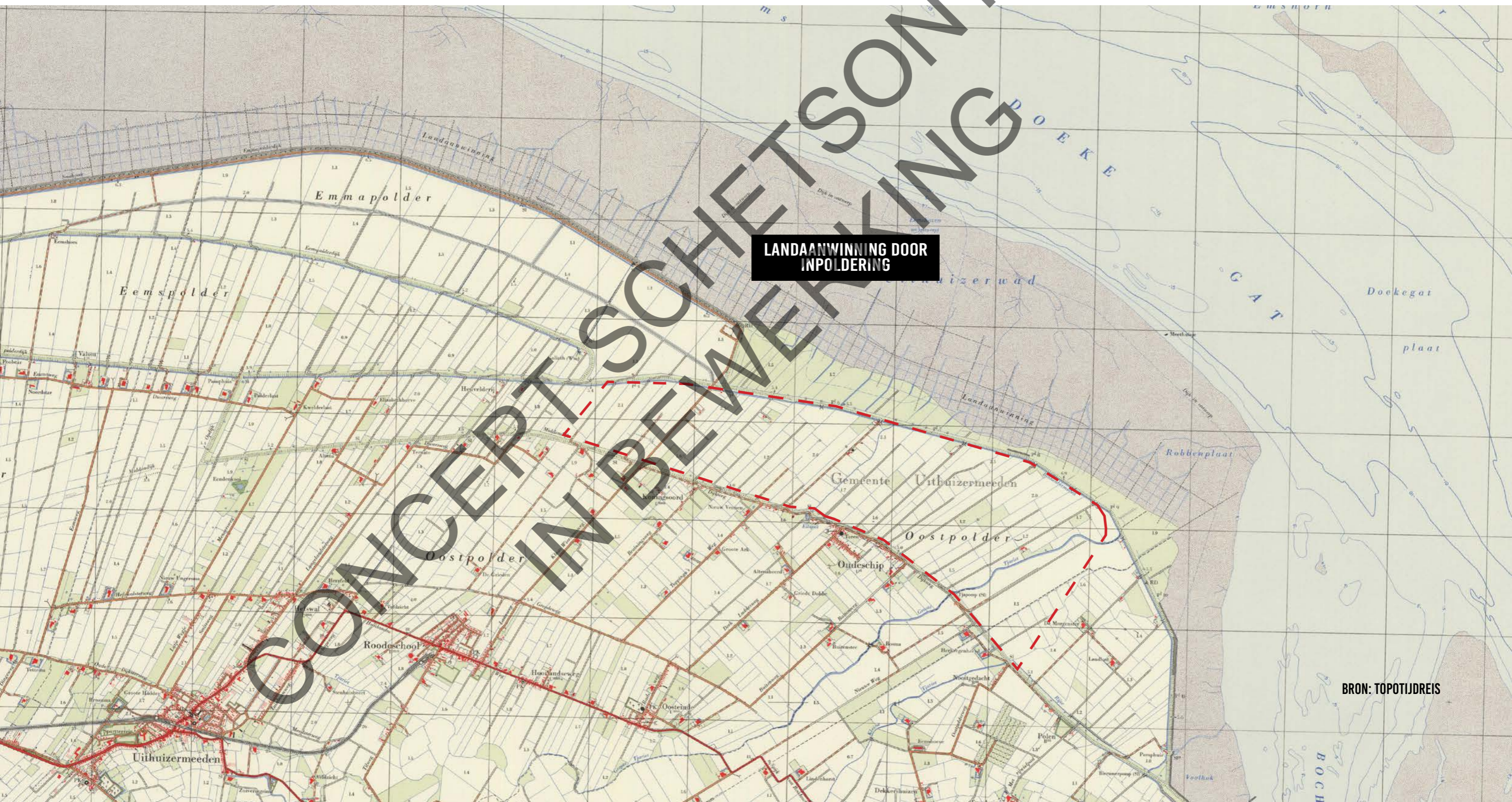
GEBUIK DOOR BOEREN VOOR VEE

INPOLDERING OOSTPOLDER

BRON: TOPOTIJDEIS

VERDERE INPOLDERING

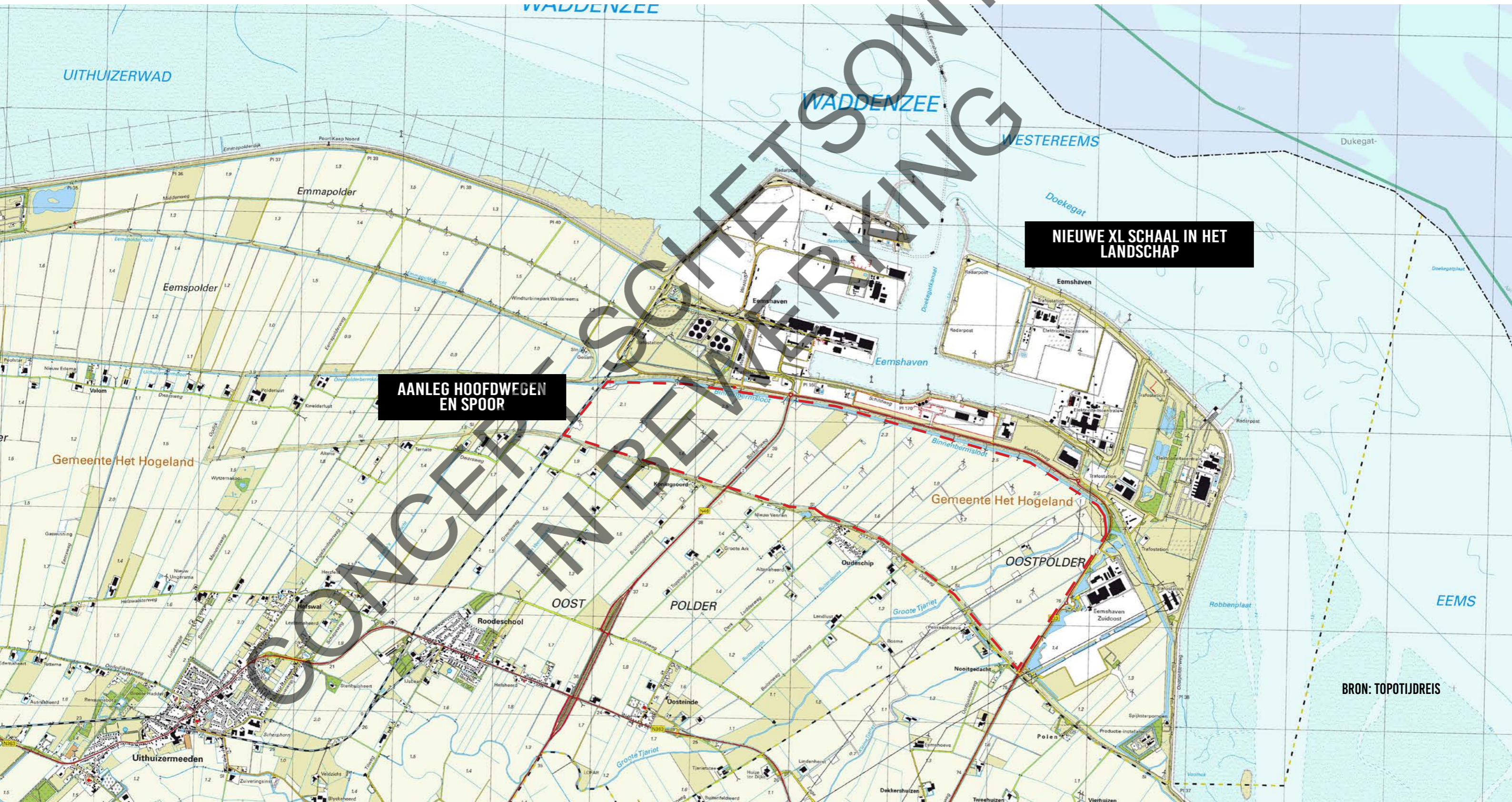
1943: bedijking



BRON: TOPOTIJDSREIS

EEMSHAVEN

1973: toevoeging van een nieuwe XL laag - grote gebouwen en windmolens



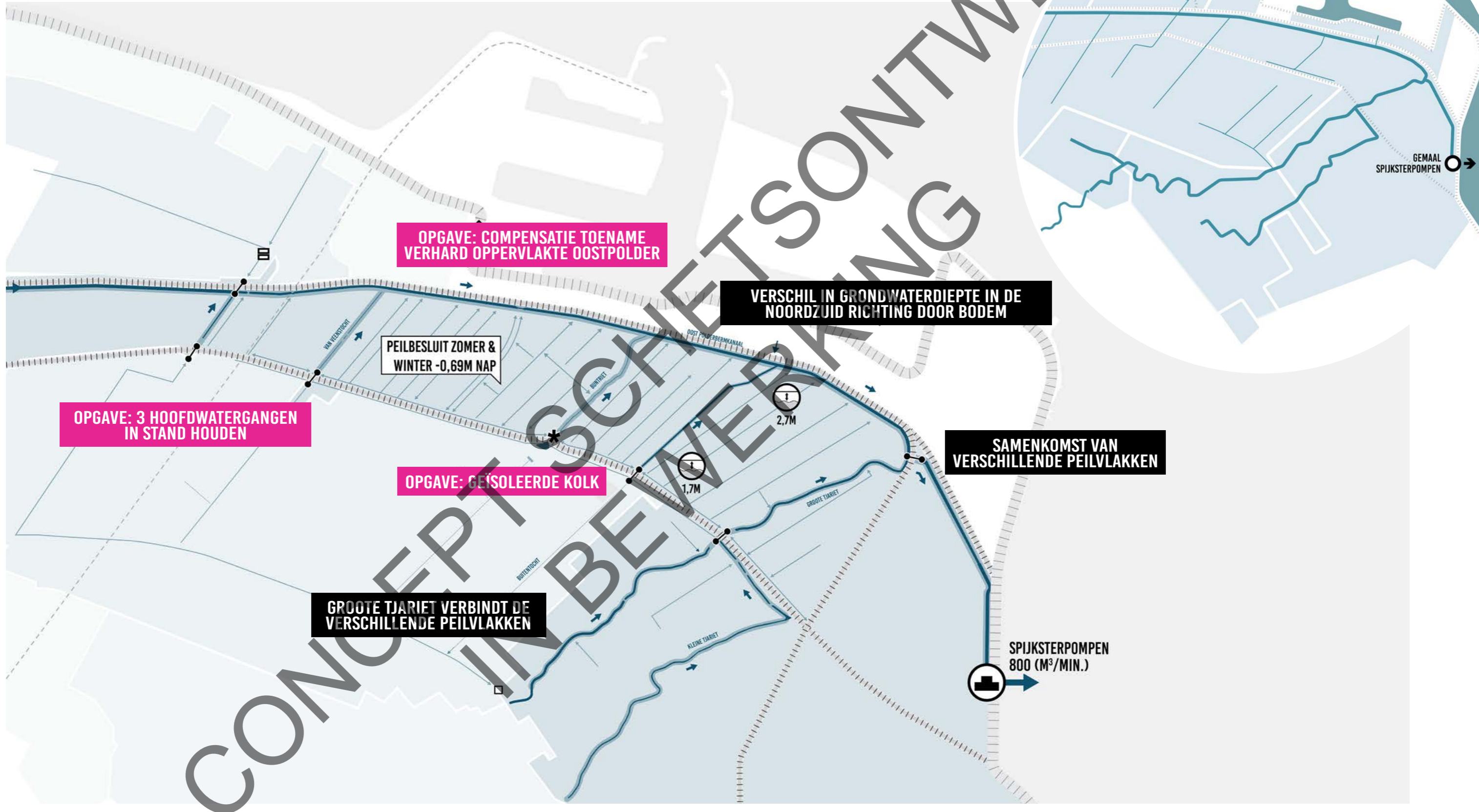
NIEUWE XL SCHAAL IN HET LANDSCHAP

AANLEG HOOFDWEGEN EN SPOOR

BRON: TOPOTIJDRIS

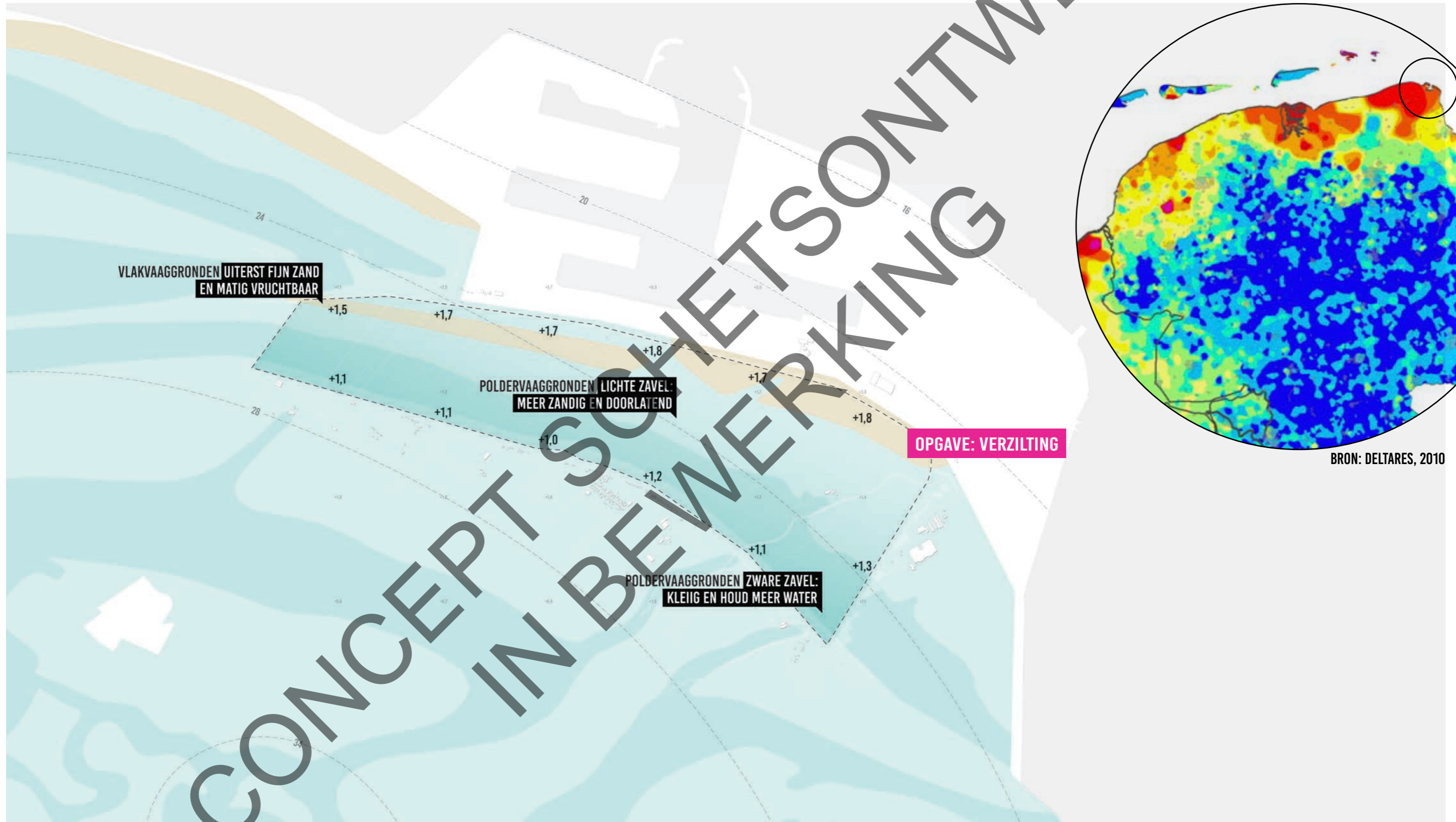
WATER

laatste peilgebied voordat het in de zee stroomt



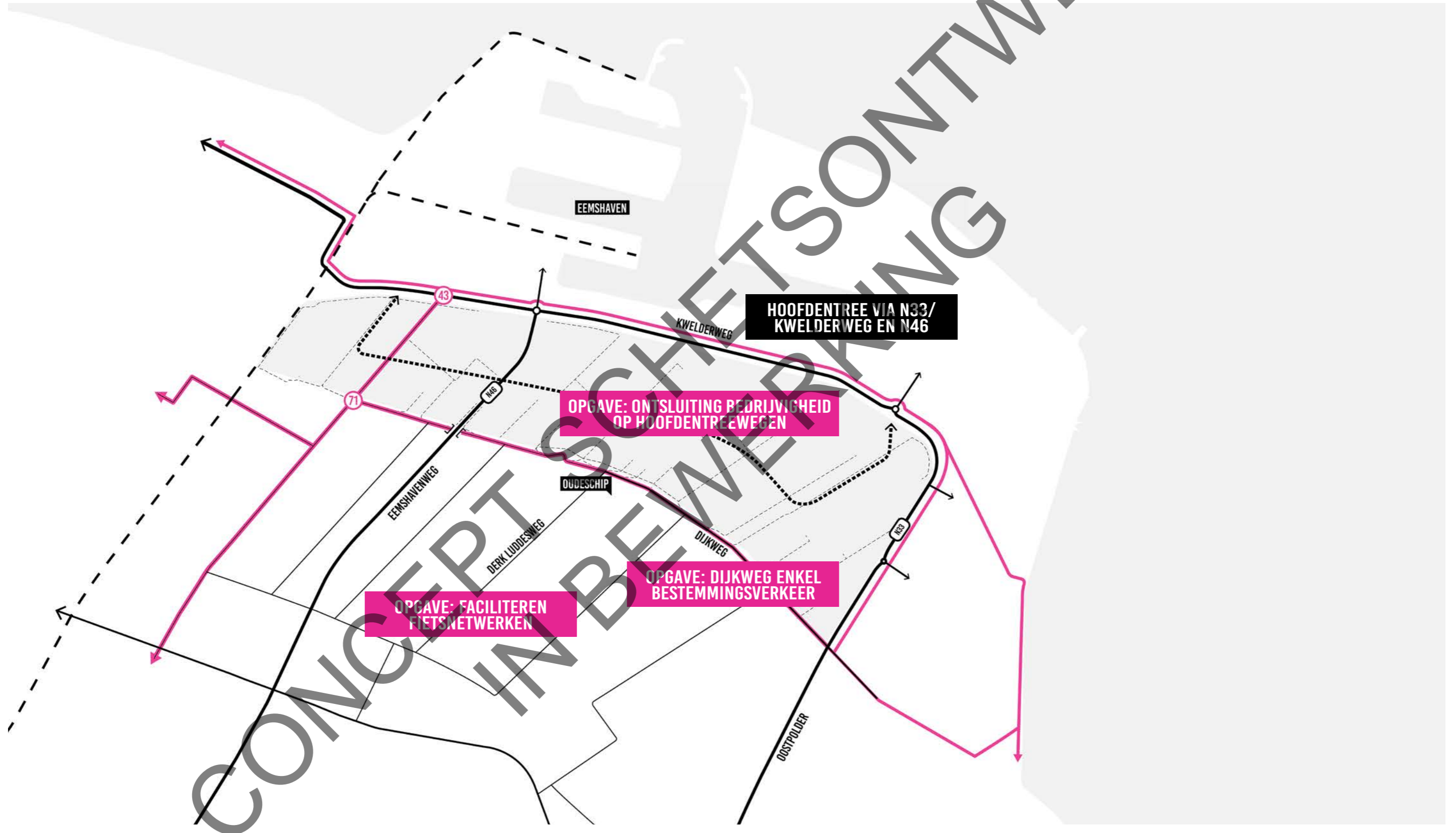
BODEM EN HOOGTE

onder invloed van de zee - hoog naar laag - verschillende grondwaterstanden



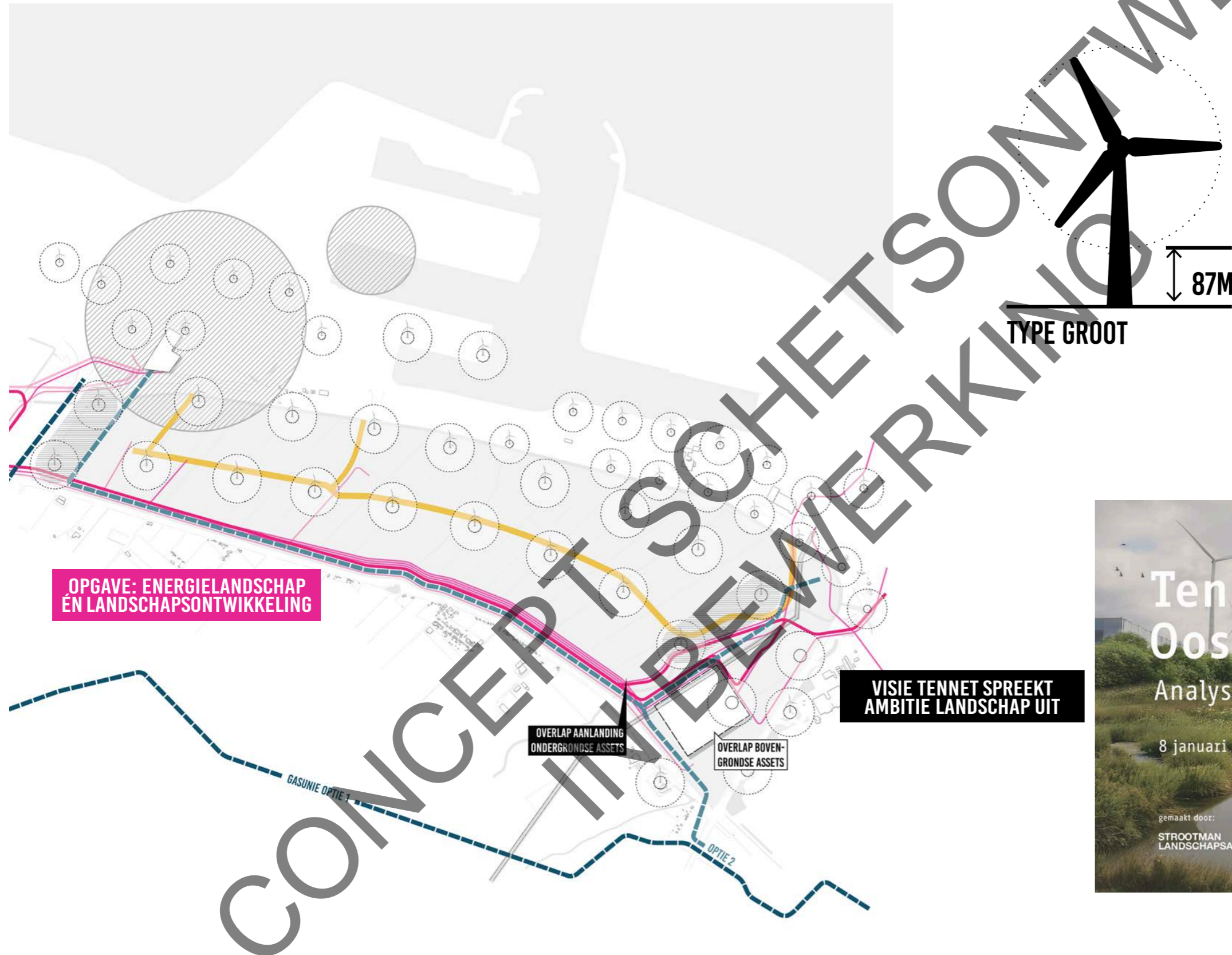
MOBILITEIT

hoofdentreewegen aantakken op plangebied Oostpolder



ENERGIELANDSCHAP

grote impact op het landschap en grote toekomstige ruimtevrager



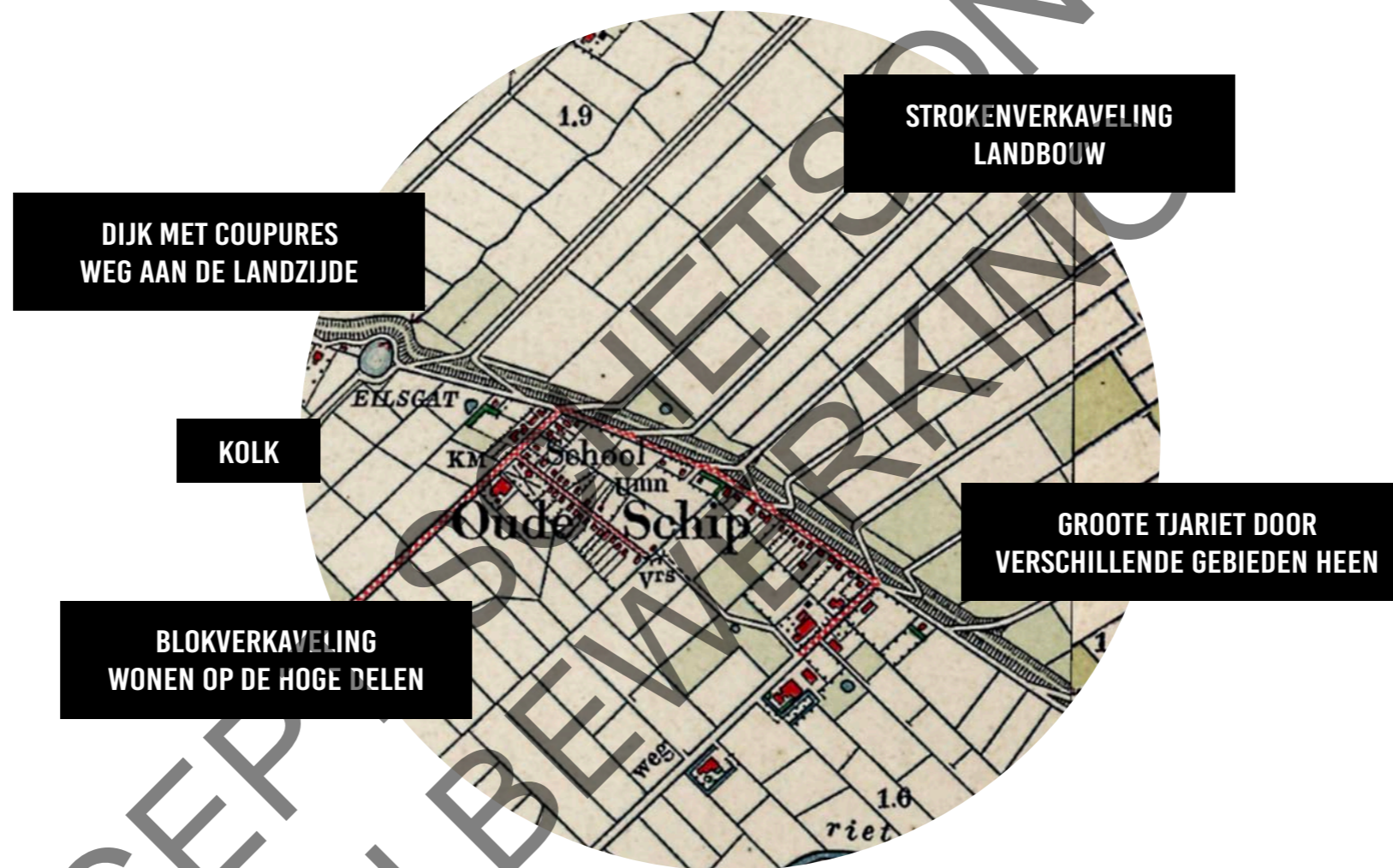
LANDSCHAPSTRUCTUURKAART

dijk als lijn die verschillende plekken verbindt - met twee zijden



DE DIJK ALS CENTRAAL ELEMENT

VERBINDING TUSSEN HET OUDE EN NIEUWE LAND



DIJK ALS RUGGENGRAAT

actieve structuren binnen het dijkpark



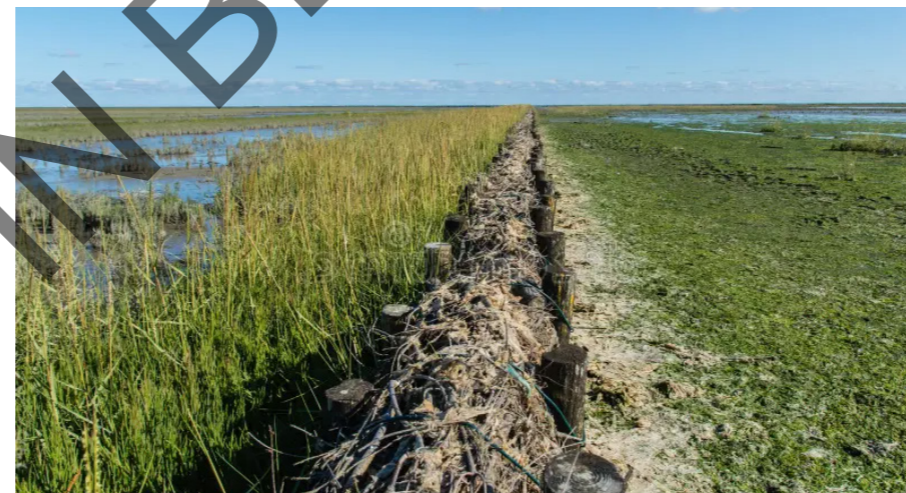
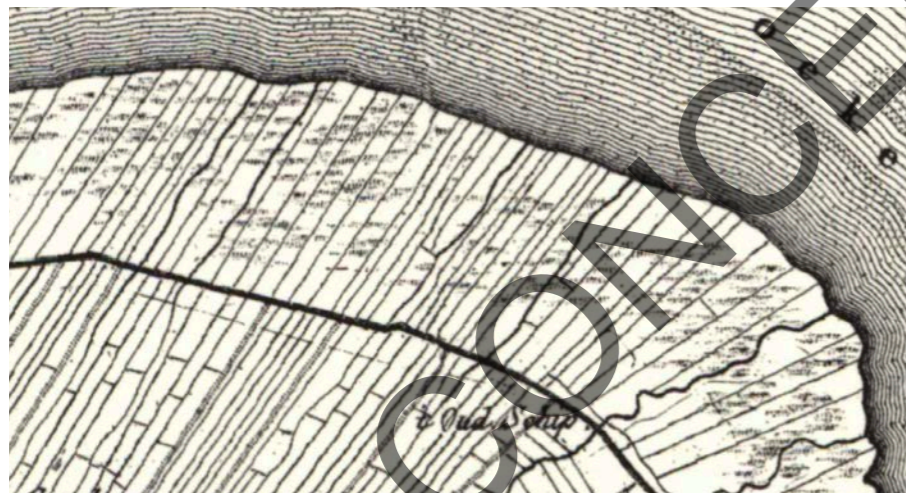
VIEREN VAN DE DIJK

VAN RAND NAAR RUGGENGRAAT

CONCEPTSCHETSONTWERP
IN BEWERKING

VERLEDEN: ZEEDIJK

bescherming tegen de zee en gebruikt door vee



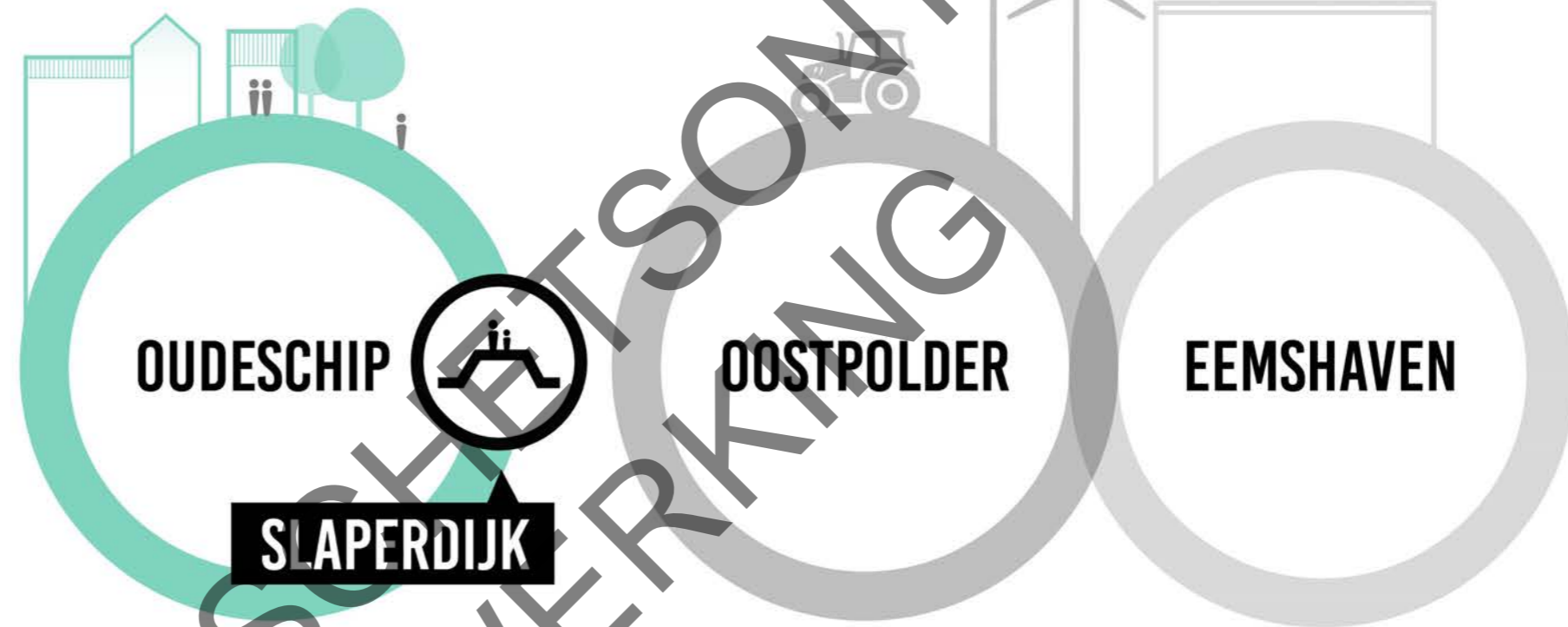
VERLEDEN: OUDESCHIP & INPOLDERING

gebruik van de de Oostpolder



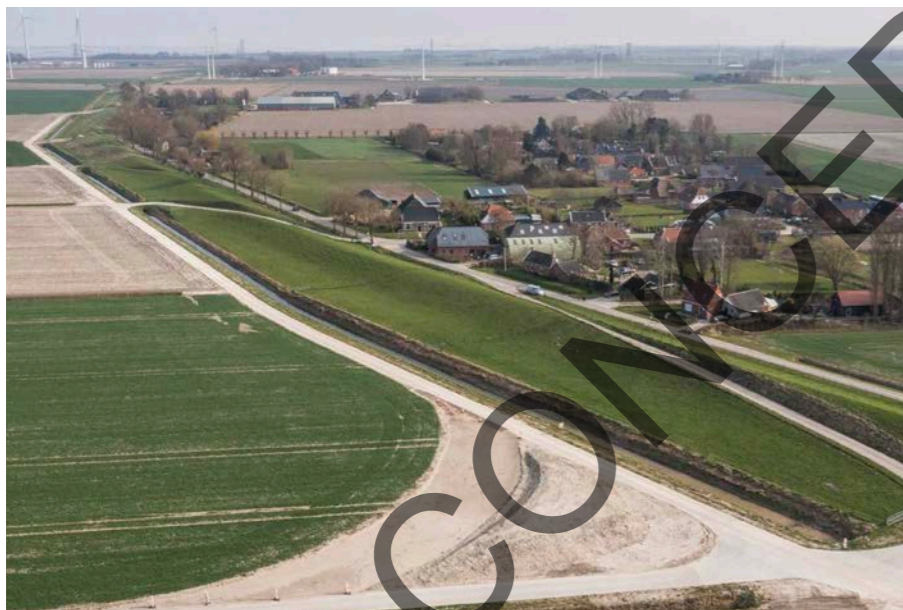
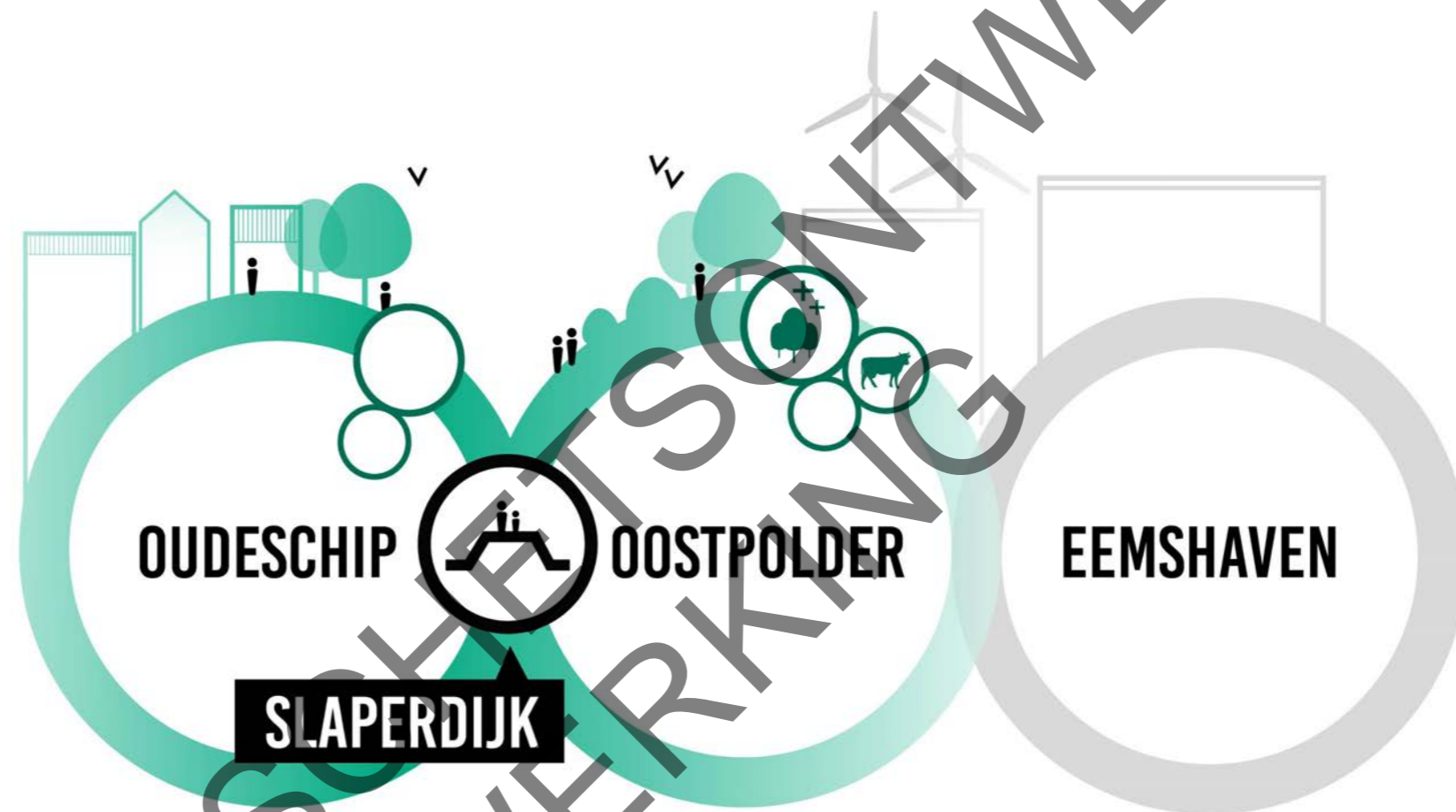
HEDEN: EEMSHAVEN & WINDMOLENS

afgesloten en verloren relatie met zee

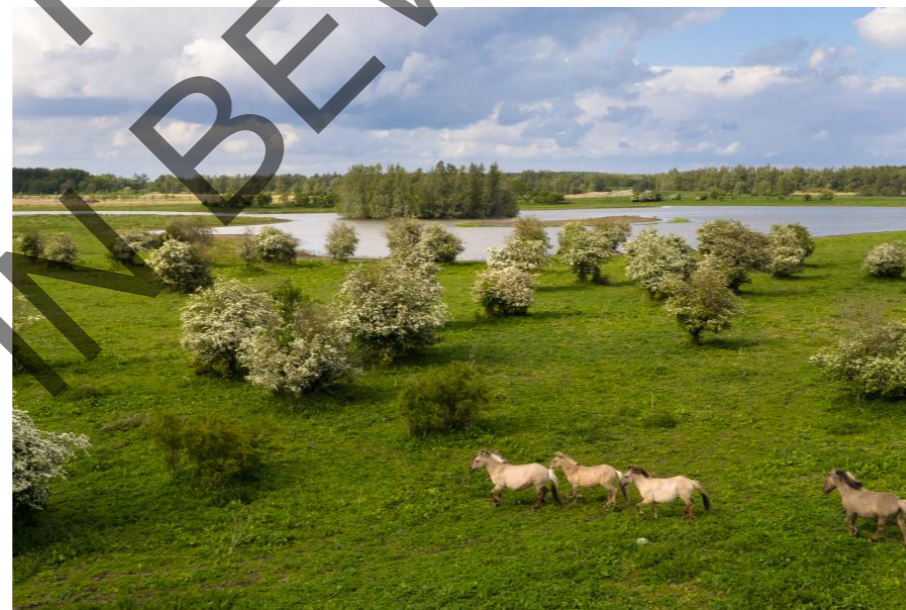


TOEKOMST: OOSTPOLDER ALS SCHAKEL

met de dijk als leidend element

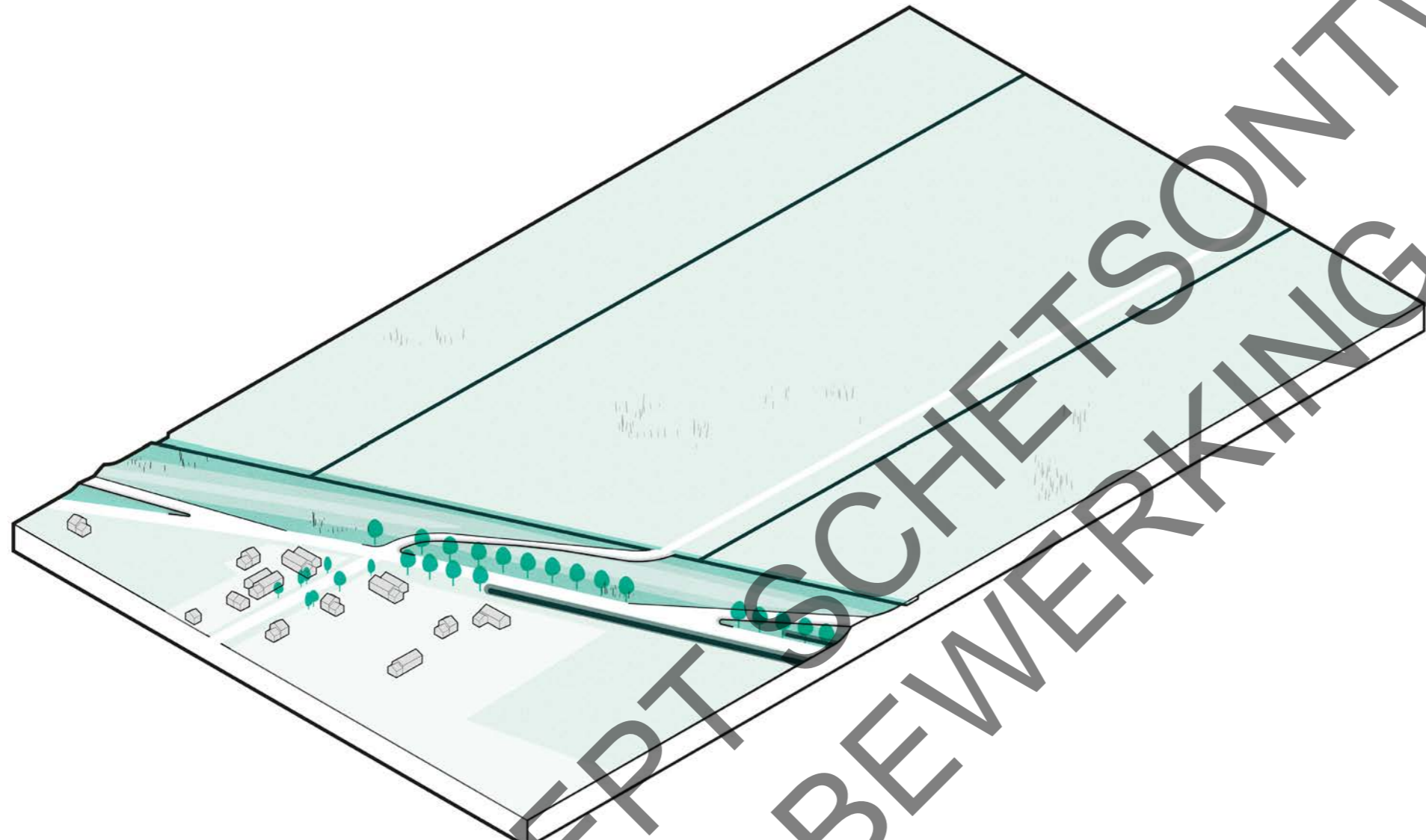


GRONINGEN OOSTPOLDER



HEDEN: DIJK & POLDER

lange lijnen en slaperdijk bepalen de karakteristieken



LANGE LIJNEN DEFINIËREN DE OOSTPOLDER

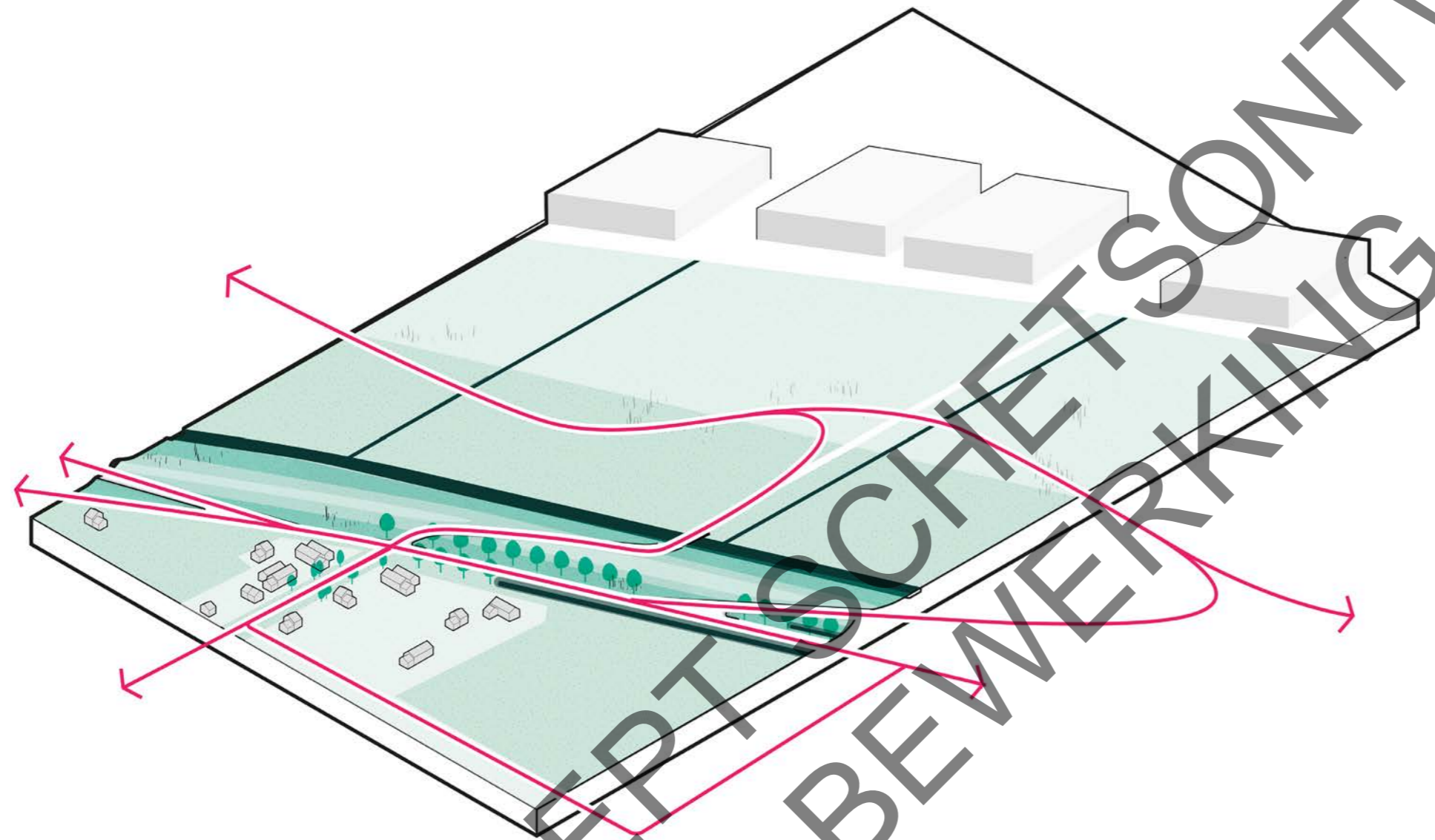


DE SLAPERDIJK ALS LEIDEND ELEMENT IN HET LANDSCHAP



1 | DIJK ALS RUGGENGRAAT VAN HET LANDSCHAPSPARK

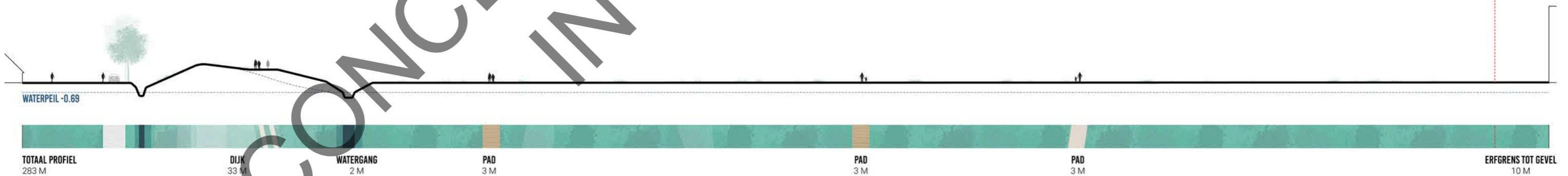
activatie aan beide zijden van de dijk



LANDSCHAPSBELEVING DOOR EEN NETWERK AAN PADEN

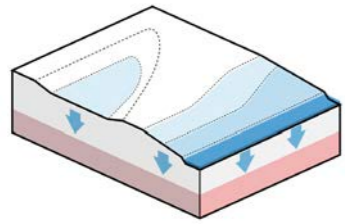


LANDSCHAPSBELEVING DOOR INTERESSANTE RECREATIEVE PUNTEN

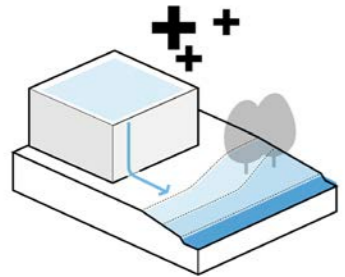


2 | TERUG NAAR EEN DYNAMISCH LANDSCHAP

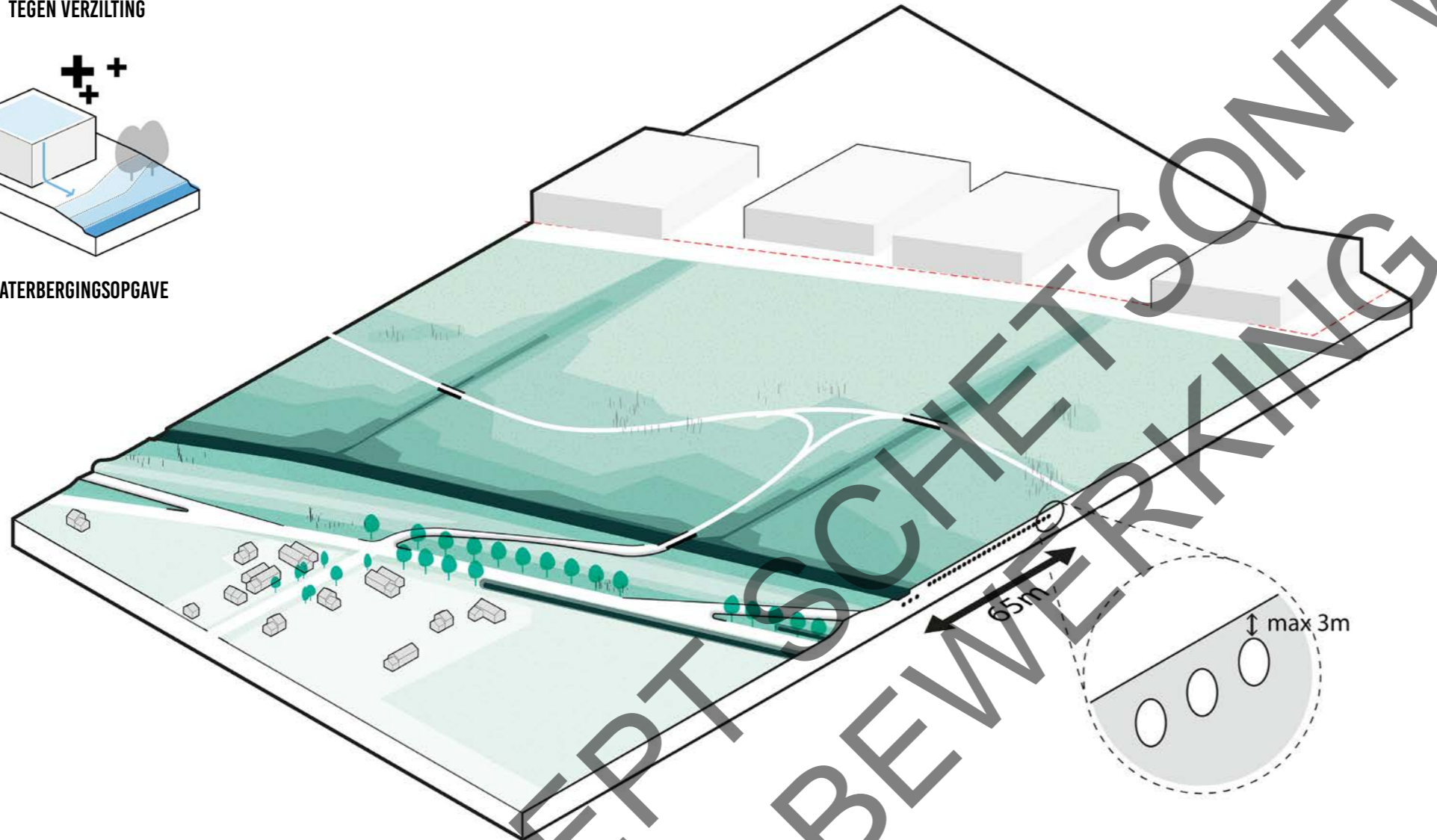
ruimte voor water | geïnspireerd door schorren | ruimte voor open ontgraving



TEGENDRUK CREËREN
TEGEN VERZILTING



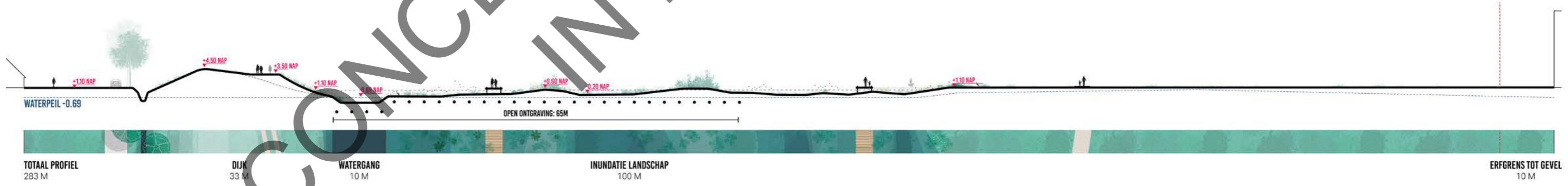
WATERBERGINGSOPGAVE



SLIKKEN EN SCHORREN BIJ NOORDPOLDERZIJL, GRONINGEN

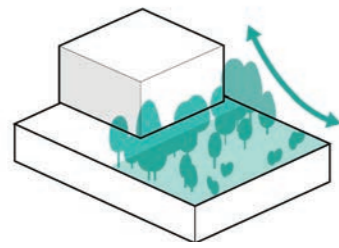


INUNDATIEGEBIEDEN IN NATUURGEBIED DE BLAUWE KAMER

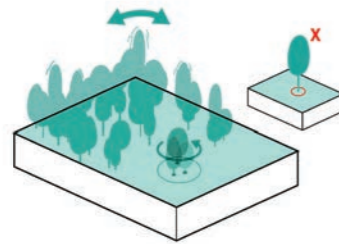


3 | BOSSEN ALS OVERGANG NAAR DE BEDRIJFVIGHEID

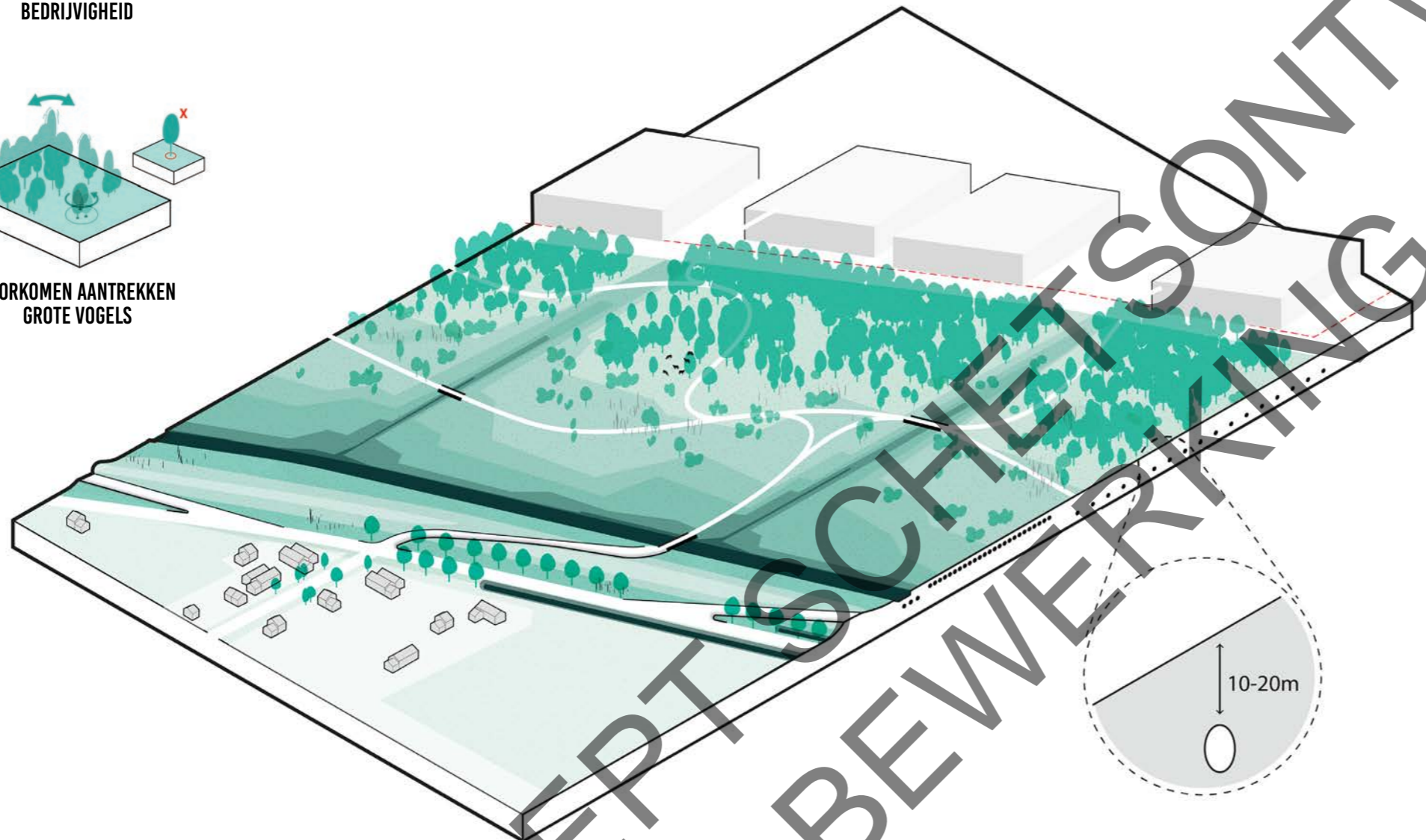
mantel, zoom en opgaande bomen | kabels en leidingen middels HDD boringen



VISUELE AFSCHERMING
BEDRIJFVIGHEID



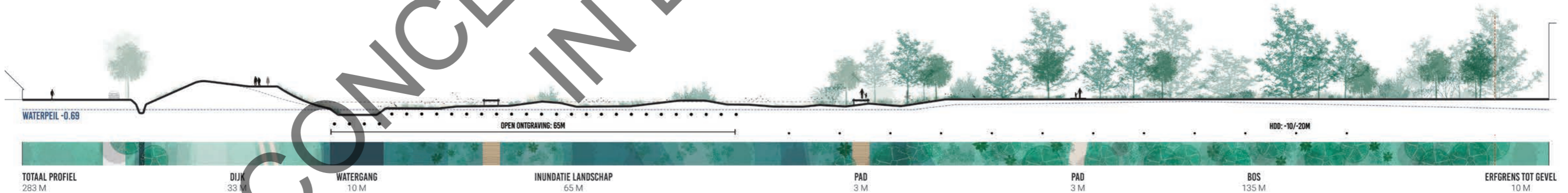
VOORKOMEN AANTREKKEN
GROTE VOGELS



MEIDOORNS EN GRAZERS IN DE BLAUWE KAMER

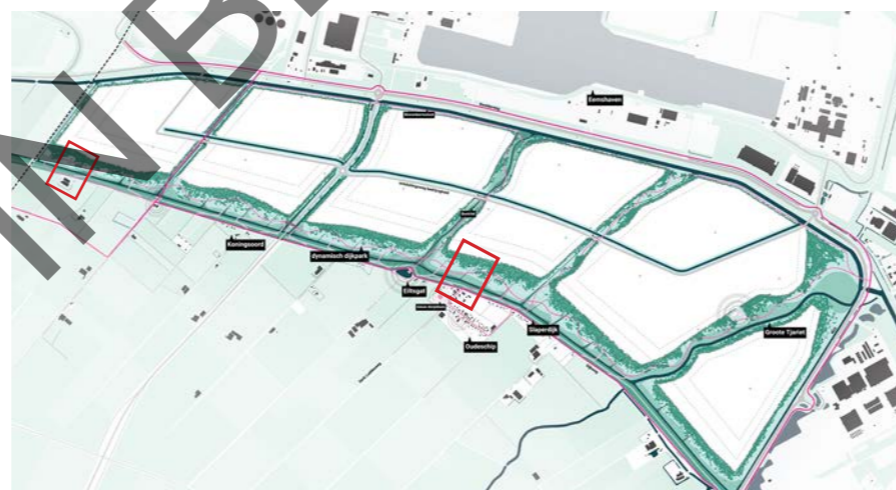
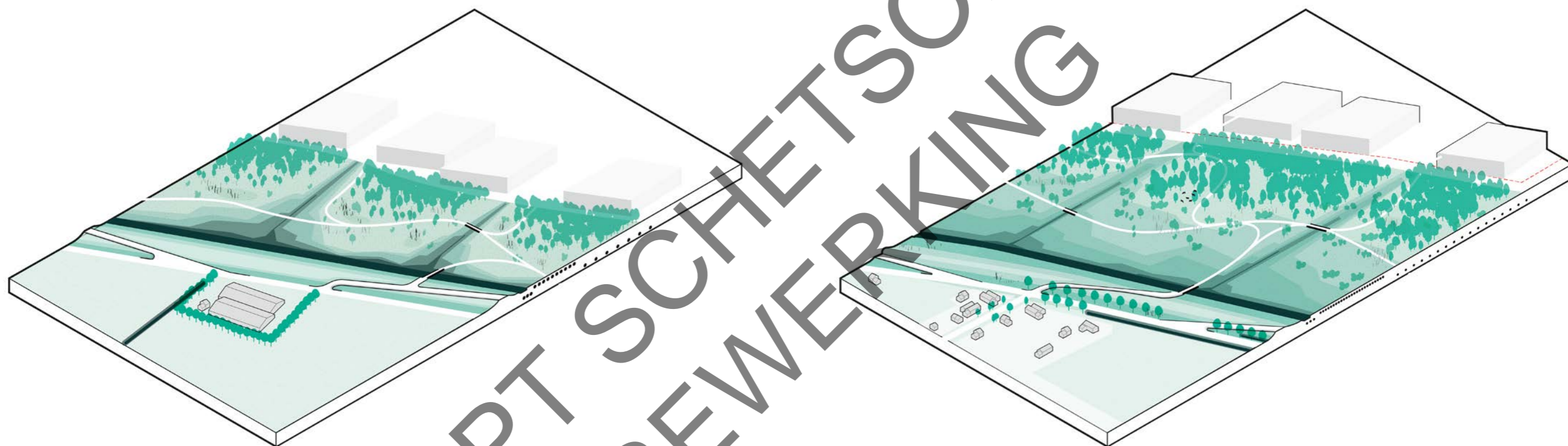


Ooibos op klei- en zandgronden



DIJKPARK OOSTPOLDER

onderscheid in verschillende zones



MOFLOCATIES

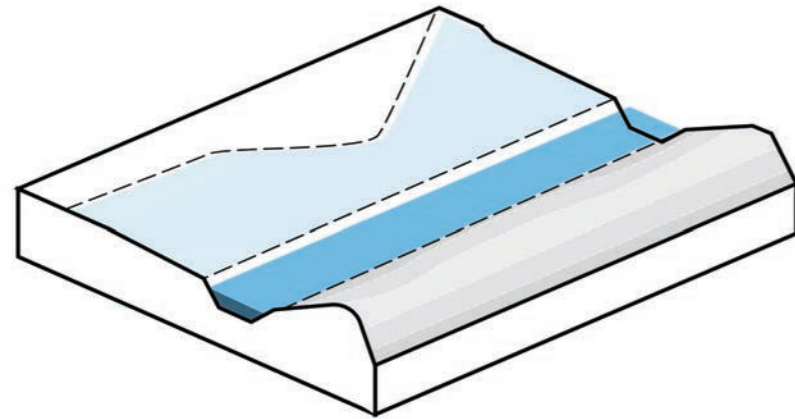
in- en uittredeppunten inzichtelijk



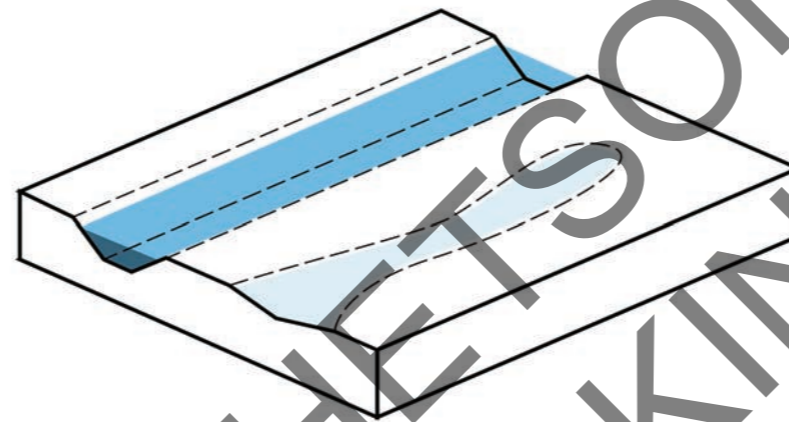
DRIE VERSCHILLENDE LANDSCHAPSSTRUCTUREN

bepalen de karakteristieken

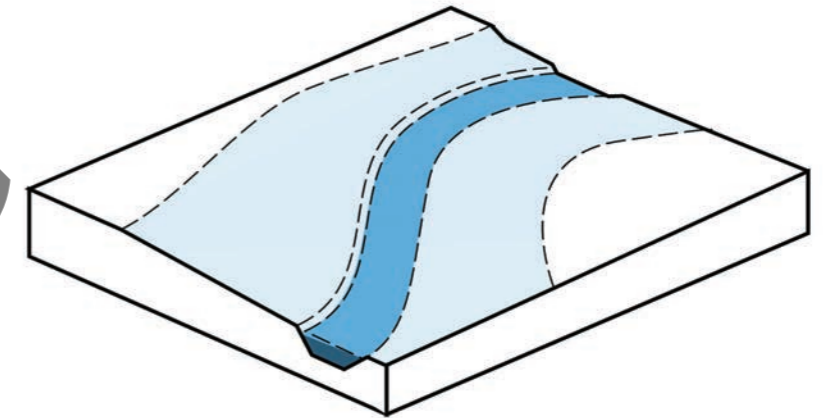
DIJKPARK



TOCHTEN

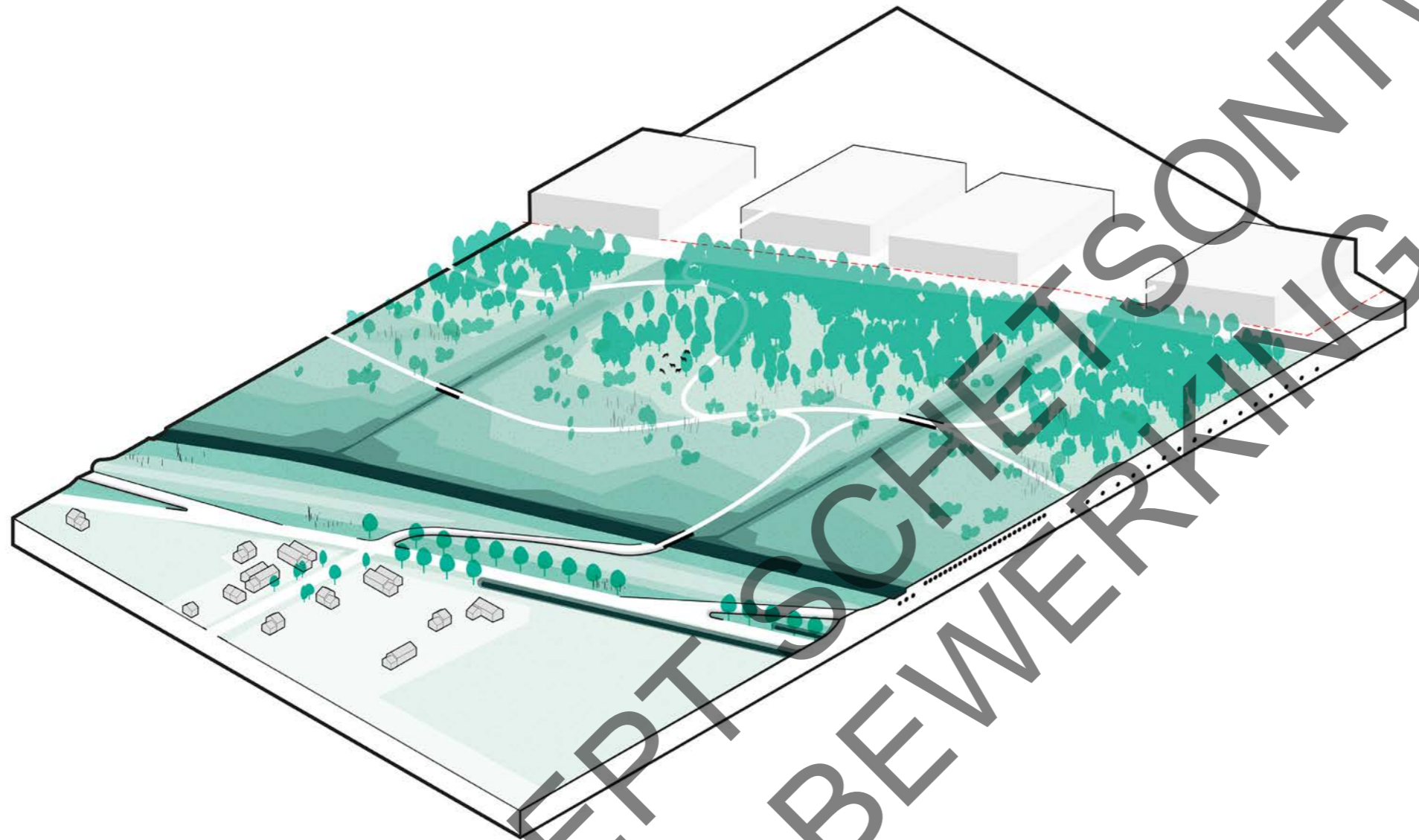
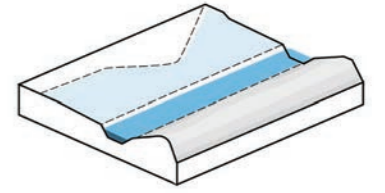


MAREN



DIJKPARK

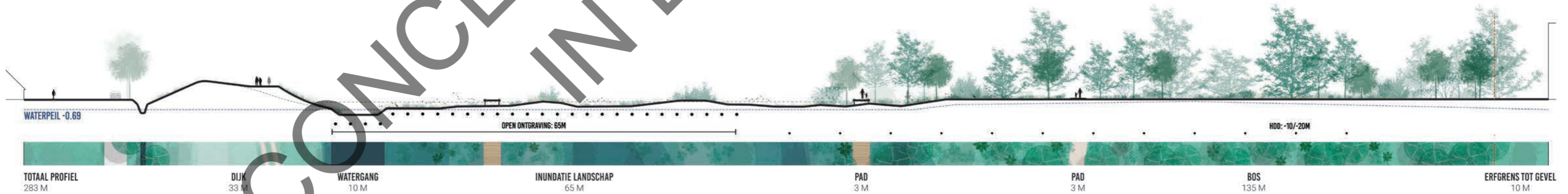
beleefbare dijk | brede landschappelijke groenzone | op zoek naar contrasten



MEIDOORNS EN GRAZERS IN DE BLAUWE KAMER

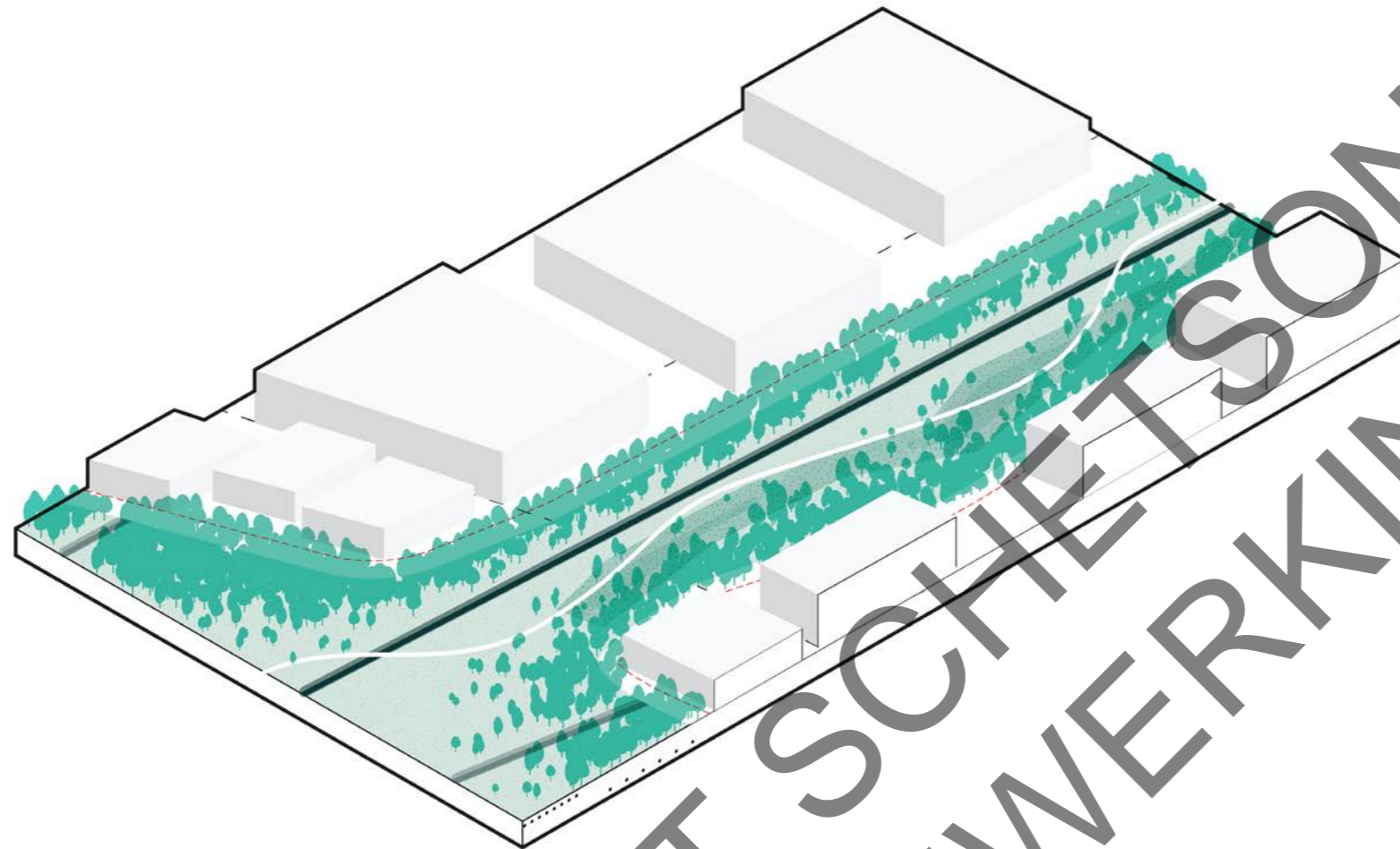
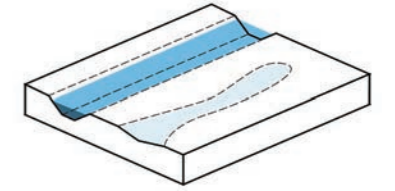


OOIBOS OP KLEI- EN ZANDGRONDEN



TOCHTEN

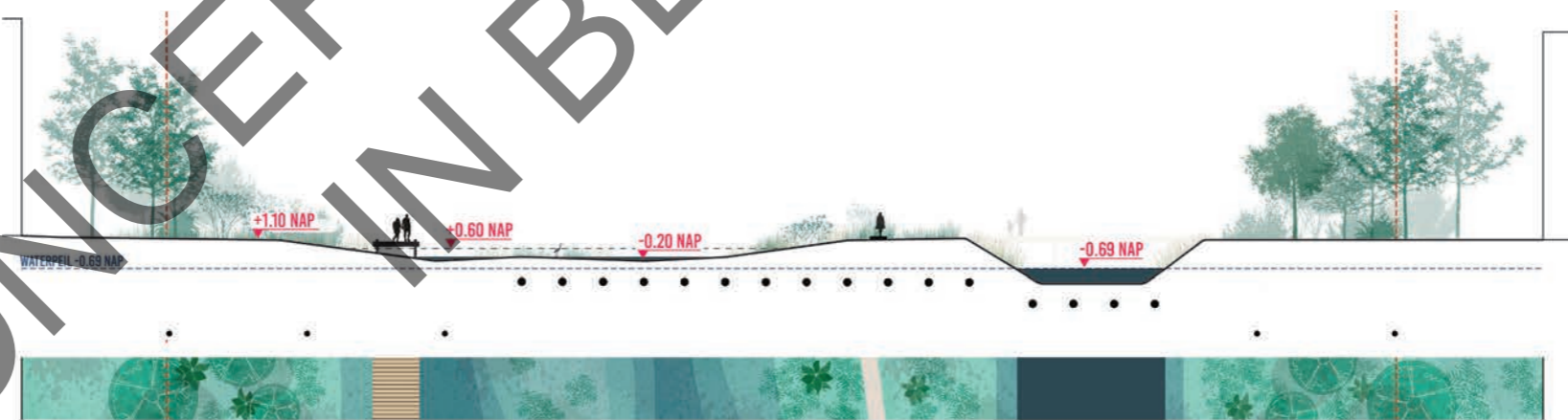
beleefbare tochten | lineaire structuren | parallele waterberging



LINEAIRE STRUCTUREN WORDEN BENADRUKT



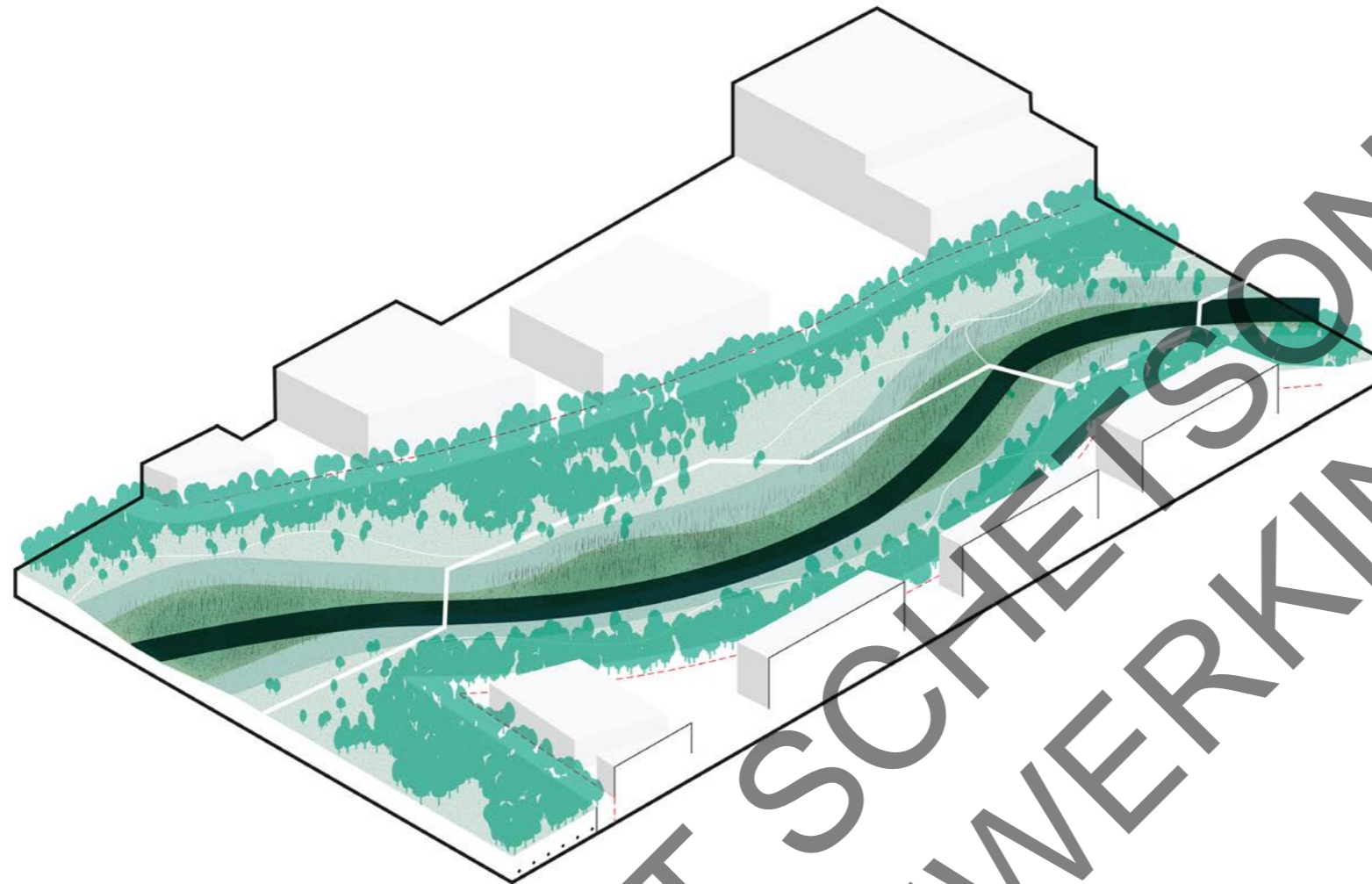
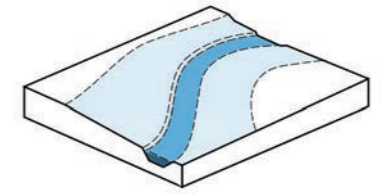
10M TOT GEVEL TREKT GROENBLAUWE INRICHTING DE KAVEL OP



Component	Length
TOTAAL PROFIEL	105 M
PAD	3 M
WADI	30 M
PAD	1.5 M
TOCHT	10 M
ERFGRENS TOT GEVEL	10 M

MAREN

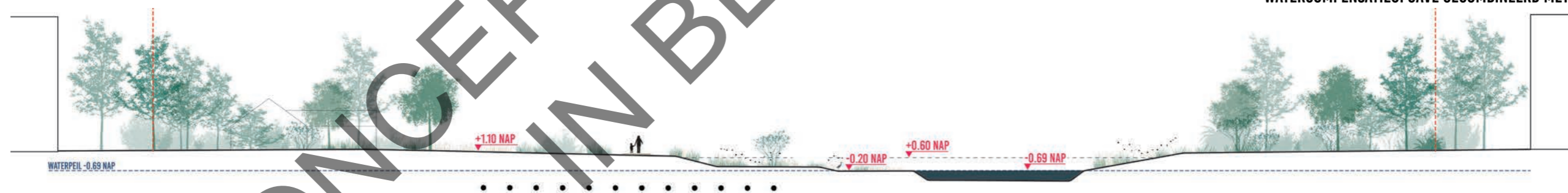
benadrukken meanderende oude maren | gecombineerd met waterberging



IMPULS AAN DE BIODIVERSITEIT EN GEBRUIK RIJSHOUTDAMMEN



WATERCOMPENSATIEOPGAVE GECOMBINEERD MET WATERGANG



TOTAAL PROFIEL
150 M

PAD
3 M

INUNDATIE LANDSCHAP
50 M

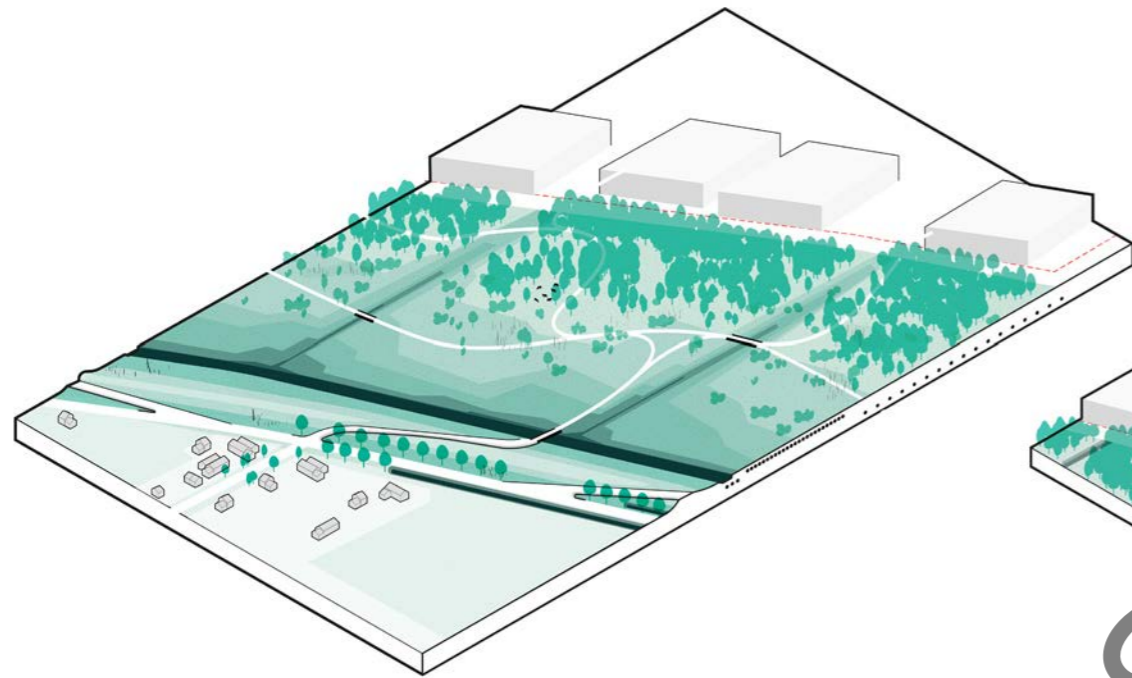
GROOTE TJARIET
18 M

ERFGRENS TOT GEVEL
10 M

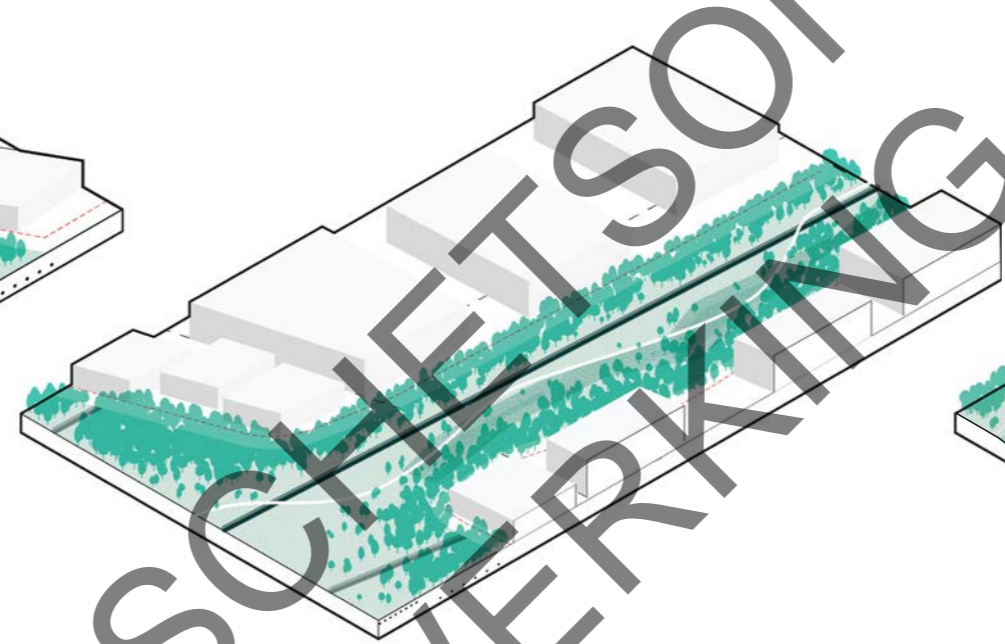
DIJKPARK, TOCHTEN EN MAREN

onderscheid in verschillende zones

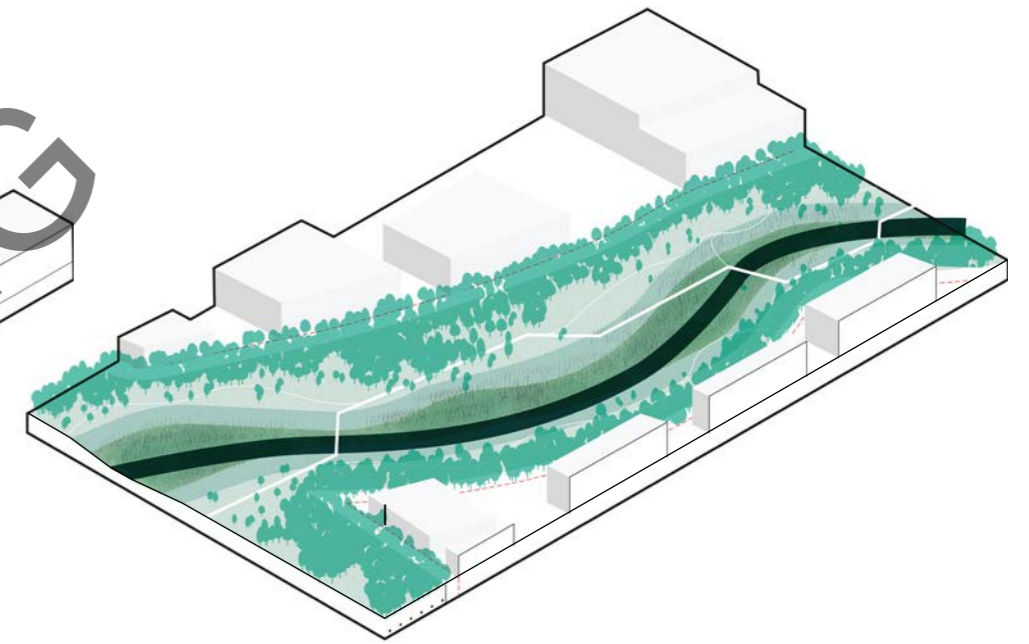
DIJKPARK



TOCHTEN

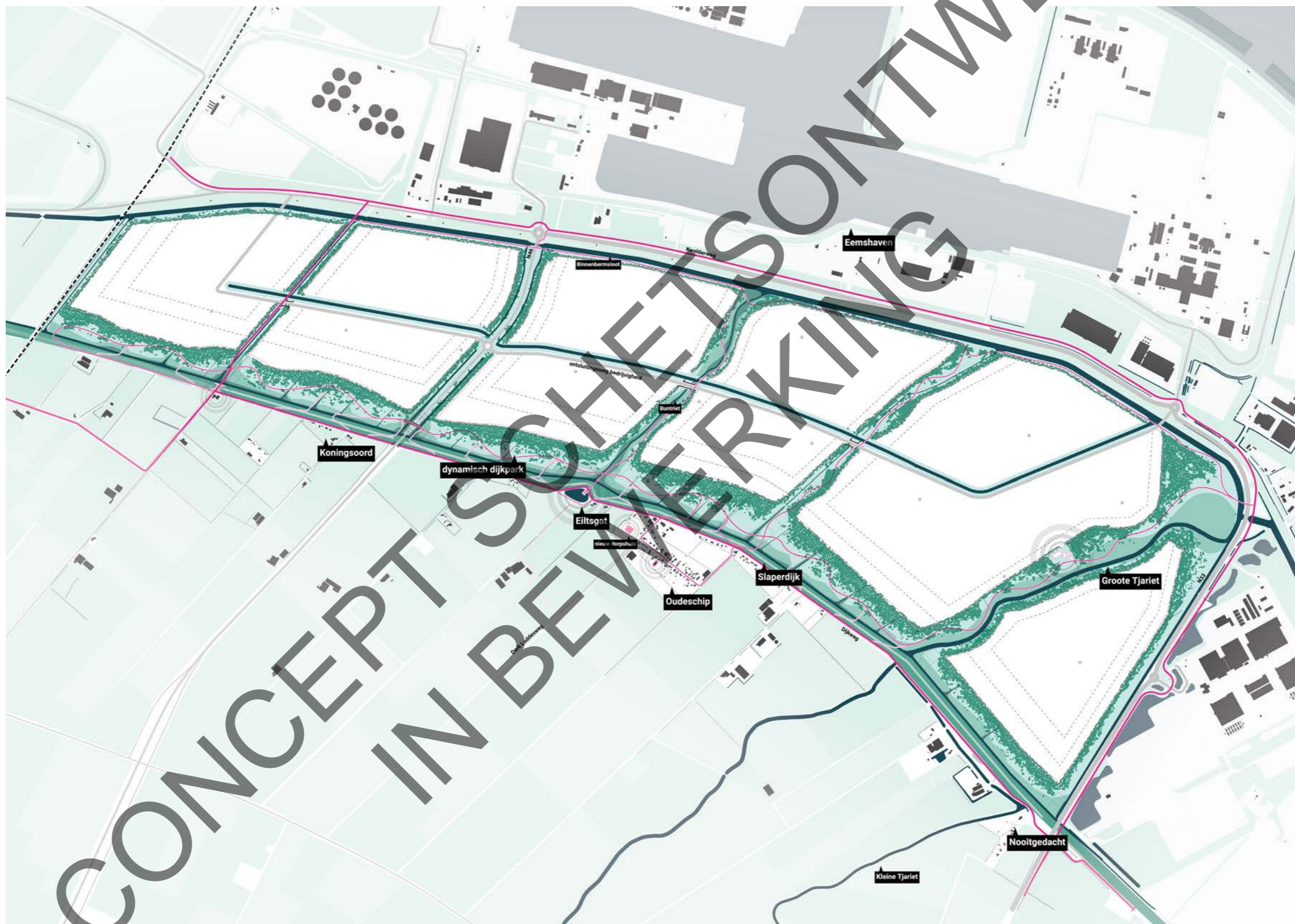


MAREN



DIJKPARK OOSTPOLDER

plankaart





DELVA LANDSCAPE ARCHITECTURE / URBANISM

Steven Delva & Luuk Buitendijk
steven@delva.la / luuk@delva.la

NL Hoogte Kadijk 71 | 1018 BE Amsterdam
BE Uitbreidingstraat 390 bus 4 | 2600 Antwerpen

t. +31(0)20 220 90 78
w. www.delva.la