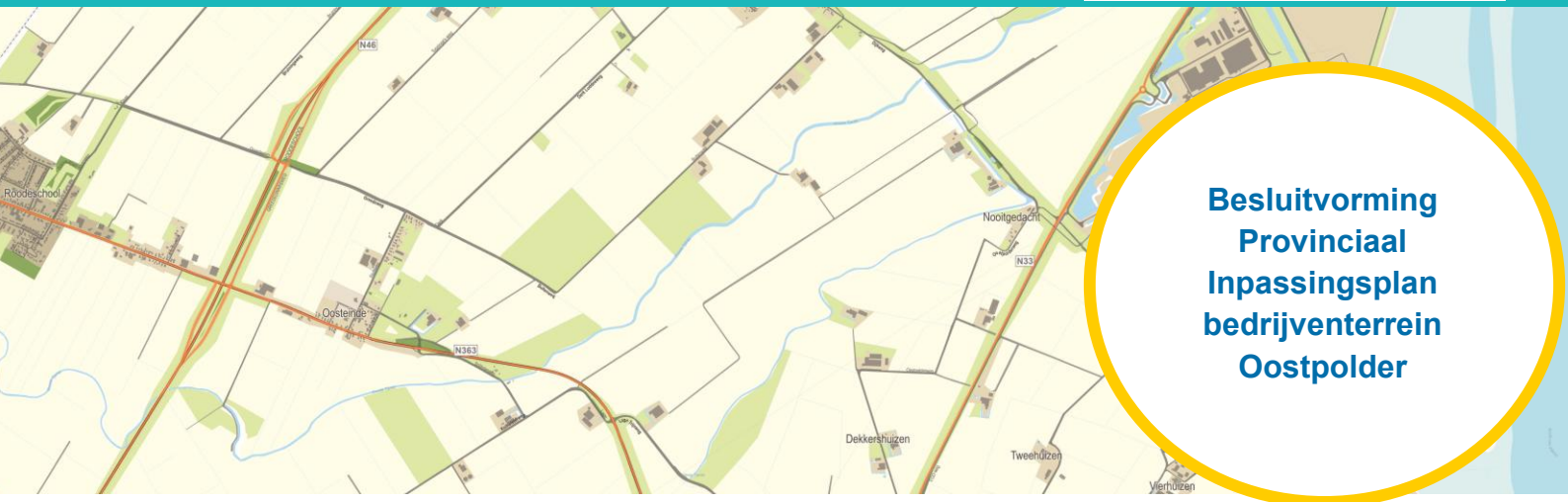




Besluitvorming Provinciaal Inpassingsplan bedrijventerrein Oostpolder

In deze nieuwsbrief vindt u informatie over het vaststellen van het Provinciaal Inpassingsplan (PIP) Bedrijventerrein Oostpolder door Provinciale Staten.

Provinciaal Inpassingsplan Oostpolder

Het Provinciaal Inpassingsplan (PIP) Bedrijventerrein Oostpolder is op 24 september 2025 door Provinciale Staten vastgesteld. Eerder heeft de gemeenteraad Het Hogeland het PIP behandeld en zijn wensen en bedenkingen meegegeven aan Provinciale Staten.

De exacte publicatiedatum vermelden we op de projectwebsite.



Provinciale Staten hebben 'de Oostpolder' planologisch vastgesteld

Op 24 september hebben onze Staten het Provinciaal Inpassingsplan (PIP) vastgesteld voor de gebiedsontwikkeling van de Oostpolder. Als verantwoordelijk gedeputeerde ben ik blij met deze uitkomst, ook omdat dit duidelijkheid geeft voor alle betrokkenen. Al met al heeft het proces om samen met de inwoners en andere betrokkenen tot dit plan te komen, ruim vier jaar geduurd. Er zijn veel gesprekken en bijeenkomsten geweest en dat heeft de inwoners veel tijd en energie gekost. Ik waardeer uw inzet zeer.

De ontwikkeling betekent een grote verandering voor de bewoners in de directe woonomgeving van Oudeschip en andere kleine kernen. Veel bewoners zijn helemaal geen voorstander van de ontwikkeling, maar wilden wel meedenken over de 'hoe-vraag'. Dit deden ze van het begin af aan onder protest. Toch zijn de gesprekken en bijeenkomsten altijd in goede sfeer en met wederzijds respect verlopen.

Ik wil u dan ook bedanken voor uw enorme inzet en alle tijd, vrije tijd, die u heeft gestoken in het meedenken en meepraten over dit plan voor de Oostpolder. We hebben elkaar vaak gesproken, in verschillende formaties. Dat verdient een groot compliment.

Pascal Roemers

Beroep Raad van State

Na de publicatie van het besluit, medio oktober, kunt u in beroep gaan bij de Raad van State. De termijn voor het indienen van het beroep bedraagt zes weken.

Hoe u in beroep kan gaan hebben we beschreven in een 'factsheet'. Deze factsheet staat op onze website.

<https://hetdigitalediggelschip.nl/nieuwsbrief>

Hogere waarden geluid

Het college van burgemeester en wethouders heeft op 8 juli 2025 een besluit Hogere Waarde Wet geluidhinder genomen voor 112 adressen in de invloedzone van de gebiedsontwikkeling Oostpolder. Nu het PIP is vastgesteld, ontvangen betrokkenen binnenkort de beschikking. De publicatie van deze beschikking gebeurt in afstemming met de publicatie van de vaststelling van het PIP Oostpolder. Zo zorgen we ervoor dat dit gelijk op loopt. Voor die 112 woningen gaan we onderzoek doen naar geluidsisolerende maatregelen. Wij informeren u daar te zijner tijd over.

Toezeggingenlijst

Tijdens de Statencommissievergadering van 10 september heeft het college toegezegd aan Provinciale Staten een lijst te maken met alle gedane toezeggingen aan de omwonenden van de Oostpolder.

Provinciale Staten vinden het belangrijk dat het inzichtelijk is welke wensen en eisen in het open planproces zijn ingebracht en wat hiermee is gedaan.

Op de projectwebsite vindt u de Klant Eis Specificatie-lijst. Daarin staan alle wensen en eisen (toezeggingen) die zijn opgehaald tijdens de diverse participatiemomenten. In dit overzicht vindt u ook wat de status is van deze wensen en eisen en of, hoe en waar deze zijn verwerkt:

<https://hetdigitalediggelschip.nl/online-leestafel>
(Vervolgens door scrollen, naar het kopje 'Klant Eis Specificatie')

Wilt u een geprint exemplaar ontvangen, mailt u ons dan via oostpolder@provinciegroningen.nl.

Afspraak maken

Uiteraard is het altijd mogelijk buiten de geplande informatie- en participatiemomenten iemand te spreken van het projectteam.

Wilt u een afspraak maken met iemand van het projectteam Oostpolder? Mail dan naar Petra Wetterauw: oostpolder@provinciegroningen.nl.

Digitale nieuwsbrief

Wilt u (voortaan) de nieuwsbrief digitaal ontvangen? Meldt u dan aan via oostpolder@provinciegroningen.nl

Omgevingsoverleg Eemshaven

Heeft u vragen of suggesties voor dit overleg? Mail deze dan naar oostpolder@provinciegroningen.nl